

Megbízási szerződés,

mely létrejött egyrészről

Név: *Kömlőd Község Önkormányzata*
Cím: *2853 Kömlőd, Szabadság utca 9.*
Adószám: *15729947-2-11*
továbbiakban mint *Megbízó*

és

Név: *Komjáti Gergely e.v.*
Cím: *2890 Tata, Dornyai u. 11.*
Nyilvántartási szám: *33288699*
Adószám: *66269379-1-31*
továbbiakban mint *Megbízott*

között.

I. Megbízás tárgya

Műszaki ellenőri és beruházás-bonyolítói feladatok végzése az alábbi projekten:

Építés megnevezése: *Kömlőd, Ady Endre utca útburkolat felújítása*

Építés helyszíne (cím, hrsz.): *Kömlőd, Ady Endre utca*

II. Megbízás érvényessége, hatálya

Jelen szerződés aláírását követően lép érvénybe és a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig érvényes.

III. Felek jogai és kötelezettségei

1. Megbízott részéről a *műszaki ellenőri munkákért felelős személy: Komjáti Gergely.* Megbízott egyben kijelenti, hogy a munkáért felelős személy rendelkezik az ehhez szükséges jogosultsággal. (*kamarai névjegyzéki szám: ME-KÉ/I 11-5865*).
2. Megbízott feladatai
 - a. kivitelezés műszaki ellenőrzése, a szükséges intézkedések megtétele, a kivitelezések során felmerült problémák ügyintézése, a munkákkal összefüggésben szükséges tájékoztatás megadása az érintettek felé;
 - b. kivitelezői számlák (teljesítések) ellenőrzése;
 - c. műszaki ellenőri tevékenységről szóló 191/2009 Korm. rendeletben foglalt minden egyéb tevékenység ellátása;
3. Megbízó feladatai
 - a. a beruházással kapcsolatos dokumentumokból 1 pld-t megbízott rendelkezésére bocsát;
4. Felek kijelentik, hogy bármely, e szerződést érintő bekövetkezett eseményről haladéktalanul tájékoztatják egymást.

IV. Képviselet

1. Jelen szerződéssel kapcsolatos joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek:

Megbízó részéről: Bogáth István tel: +3630/604-3188

Megbízott részéről: Komjáti Gergely tel: +3630/640-6621

V. Megbízási díj, fizetés

1. A megbízás tárgya szerinti tevékenység elvégzéséért Megbízottat 150.000.- Ft (AM) megbízási díj illeti meg, amely a műszaki átadás- átvételi eljárás lezárását követően egyben fizetendő.
2. Megbízó a számla összegét a számla kiállítását követő 15 napon belül a Megbízott által Raiffeisen Banknál vezetett 12028900-00197917-00100009 számlára utalja.
3. A beruházás bármely okból történő megghiúsulása vagy leállítása esetén az első pontban foglalt díj időarányos része illeti meg Megbízottat, a díj azonnal elszámolható.

VI. Záradék

1. Felek e szerződésből eredő vitáikat megkísérlik megegyezés útján rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, felek a Tatai járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
2. E megbízási szerződés két számozott oldalt tartalmaz, két példányban készült, melyből egy példány a Megbízót, egy példány a Megbízottat illet meg.

Kelt: Kömlőd, 2021. október 24.

.....
aláírás (Megbízó)



.....
aláírás (Megbízott)

2021. 08. 24.

888-6/2021 Ugyintéző: 37.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉSamely létrejött egyrészről: **Kömlőd Község Önkormányzata****2853 Kömlőd, Szabadság u. 9.****Adószám: 15729947-2-11**

mint megrendelő

másrészről:

BAZALT Út-, Híd és Parképítő KFT**2890 Tata, Faller J. u. 6.****Adószám: 10302963-2-11**

mint kivitelező között.

1./ A Megrendelő megrendeli, a Kivitelező vállalja a 2021.08.02.-án kelt árajánlat alapján a **Kömlőd, Ady Endre utca (hrsz.: 360) útburkolat felújítása 340m hosszban** kivitelezését.

Árforma : rögzített fix ár

2./ Vállalkozási díj összege: **13.686.760.- Ft +27% ÁFA = 17.382.185.- Ft**
azaz: Tizenhétmillió háromszáznyolcvankettőezer egyszáznyolcvanöt 00/100 forint.

3./ Megrendelő a munkavégzéshez szükséges teljes területet a munkaterület átadásakor a kivitelező rendelkezésére bocsátja.

4./ A szerződés teljesítésének határideje: **2021. november 30.**

5./ A kivitelező jogosult előteljesíteni, megrendelő pedig köteles azt átvenni, a vállalkozási díj összegét a 9./ pontban foglaltak alapján átutalni. A tervezett átadás/átvétel napját a Vállalkozó 3 munkanappal az átadás előtt köteles bejelenteni a Megrendelőnek.

6./ Műszaki ellenőr: neve: **Komjáti Gergely**
címe: **2890 Tata, Dornyai B. u. 11.**

7./ Felelős műszaki vezető: neve: **Bán Gábor**
címe: **2890 Tata, Faller J. u. 6.**

8./ A vállalkozó jogosult alvállalkozói teljesítést igénybe venni, annak teljesítéséért teljes felelősséggel tartozik. A bevont alvállalkozót a Megrendelőnek jogában áll elutasítania, kérheti új alvállalkozó bevonását.

- 9./ Az elvégzett munka ellenértékét a megrendelő átutalással egyenlíti ki.
A kifizetés a kollaudált számla alapján a beérkezéstől számított 15 napon belül történik. Számlát 2 példányban tartozik a kivitelező megküldeni.
- 10./ A vállalkozó kijelenti, hogy a munkálatokat csak jó, kivitelezésre alkalmas időjárás esetén tudja elvégezni. Tartósan kedvezőtlen időjárási viszonyok /eső/ miatt munkavégzési késedelmet időjárás elmúltával haladéktalanul pótolja. Vállalkozó köteles építési naplót vezetni.
- 11./ Az adott munkavégzésnél alkalmazott technológiát a kivitelező mindenkor a megfelelő szakmai szempontok figyelembevételével határozza meg.
- 12./ A munkaterület őrzéséről, a munkavédelmi és munkabiztonsági előírások betartásáért a beruházás teljes időtartama alatt a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 13./ Késedelmes teljesítés esetére a kötbér mértéke: napi 0,2%, maximum a szerződéses összeg 10%-a.
- 14./ Az építési szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
- 15./ A szerződő felek a felmerült vitás kérdéseket elsődlegesen egyeztetés útján oldják meg, egyéb esetekben a Tatai Járásbíróság illetékességét fogadják el.
- 16./ Számlaszám: K&H Bank Zrt.: Tatabánya 10200452-36010581-00000000
- 17./ A vállalkozó az elvégzett munka tekintetében az átadás/átvétel napjától számított 24 hónapos időtartamra jótállást vállal.

Szerződő felek jelen szerződést átolvasták és közösen értelmezték, annak minden egyes pontjával egyetértenek, a szerződést, mint akaratukkal egyezőt aláírásukkal hitelesítve érvényesnek tekintik. A szerződés módosítása csak közös megegyezéssel történhet, mindkét fél teljes egyetértésében történhet kizárólag írásos formában.

Kömlőd, 2021. augusztus 24.

.....
Megrendelő (PH)



.....
Vállalkozó (PH)

