

## **Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

Iktatószám: 74-12/2022.

### **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülésén 2022. december 9-én 17,00 órakor, a Községháza tanácskozó termében (Kömlőd, Szabadság utca 9.).

**Jelen vannak:** Bogáth István polgármester

Várszeginé Senkár Adrienn alpolgármester

Banai Béla képviselő

Marencsák Andrea Katalin képviselő

Pálinkás Ferenc képviselő

Lanczendorfer Melinda jegyző

Az ülés megnyitása előtt a jelenlévők egy perces néma főhajtással emlékeznek meg Kárpáti Sándorról, a község egykori önkormányzati képviselőjéről.

Bogáth István polgármester megnyitja a képviselő-testület közmeghallgatással egybekötött rendkívüli ülését és megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel a kérését jelző Kovács-Kunkli Katalin képviselő és Hegyháti Alajos Áron képviselő kivételével valamennyi képviselő, tehát 5 fő jelen van. Meghívásra került és jelen van Bogáthné Bátki Edit a gazdasági bizottság tagja, Kovács Mihályné a humán bizottság tagja és Lanczendorfer Melinda jegyző, aki a jegyzőkönyvet is vezeti, továbbá 4 fő érdeklődő, kömlődi lakos.

Ezt követően Bogáth István polgármester a meghívóban szereplő napirendet teszi fel szavazásra.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

#### ***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete***

***87/2022. (XII.09.) KT-határozat***

***a 2022. december 09-i ülés napirendjéről***

*Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:*

- 1. Közmeghallgatás*
- 2. A Kömlőd 070/4. hrsz-ú terület tulajdonba vétele*
- 3. Nyitott LEADER pályázati kiírások*
- 4. Általános iskola beiskolázási körzetek*

## **1. Napirend: Közmeghallgatás**

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester prezentációjával részletes tájékoztatást ad az önkormányzat 2022. évi tevékenységét, fejlesztéseit, pályázatait és aktuális problémákat, valamint a jövő évi terveit, elképzeléseit illetően.

*(Kovács-Kunkli Katalin képviselő 17.15 perckor megérkezik, a képviselő-testület létszáma 6 főre nőtt, majd Hegyháti Alajos Áron képviselő 17.29 perckor megérkezik, a képviselő-testület létszáma 7 főre nőtt.)*

A jelenlévő Gubics Éva Kömlőd, Határ utca 4. szám alatti lakos által, a községben tervezett magánszállás, a községet érintő állami útfelújítás, valamint a helyi posta ügyében feltett kérdéseire Bogáth István polgármester válaszolt.

Ezt követően további kérdés, hozzászólás nem volt, a közmeghallgatáson megjelent személyek elhagyják az üléstermet.

## **2.Napirend: Kömlőd 070/4. hrsz-ú terület tulajdonba vétele**

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester ismerteti az előterjesztést a Kömlőd 070/4. hrsz-ú ingatlanal kapcsolatos jogügyletről, az ingatlan forgalmi értékének megállapításáról. Javasolja az értékbecslői szakvéleményben megállapított forgalmi érték, mint vételár elfogadását. Elmondja, az ingatlan megvásárlása befektetési célt szolgál és a szükséges fedezet is rendelkezésre áll.

Kovács-Kunkli Katalin képviselő arról érdeklődik, hogy a befektetési célon túl még mi mást tud az önkormányzat az ingatlanal kezdeni.

Bogáth István polgármester ismerteti a megalapozó dokumentumban a terület hasznosítására megfogalmazott elképzeléseket (úgy mint, szabadidős tevékenység, közösségi programok szervezése: terepkerékpár, kilátópont, mezítlábas sétatályosó, őshonos fák telepítése, stb.) a gazdag programok listája alapja lehet pályázati forrás igénybevételenek.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) Kömlőd külterület 070/4- hrsz-ú, legelő közösségi mintatér művelési ágú, 12,4903 ha nagyságú ingatlan vonatkozásában, értékbecslői szakvéleményben megállapított 11.198.000 Ft forgalmi érték, mint vételár összegét elfogadja, ennek értelmében a vásárlási szándékát fenntartja, b) felhatalmazza a polgármestert a jogügylettel összefüggő szükséges intézkedések megtételére. Határidő (a közlésre): azonnal, Felelős: Bogáth István polgármester.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot 6 igen és 1 tartózkodás mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**88/2022. (XII.09.) KT-határozat**  
**a Kömlőd külterület 070/4. hrsz.-ú ingatlan tulajdonba vételéről**

*Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete*

- a) Kömlőd külterület 070/4. hrsz.-ú, legelő közösségi mintatér művelési ágú, 12,4903 ha nagyságú ingatlan vonatkozásában, értébecslői szakvéleményben megállapított 11.198.000 Ft forgalmi érték, mint vételár összegét elfogadja, ennek értelmében a vásárlási szándékát fenntartja,
- b) felhatalmazza a polgármestert a jogügylettel összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

*Határidő (a közlésre): azonnal*

*Felelős: Bogáth István polgármester*

**3.Napirend: Nyitott LEADER pályázati kiírások**

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést, a Vércse-Gerecse Vidékfejlesztési Közösség pályázati lehetőségről. Javasolja a szabadidős és tömegsport célú fejlesztések támogatása tevékenységre pályázatot benyújtani, ezzel is megcélózva az előző pontban vázolt elképzelések megvalósítását.

A szóbeli előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) pályázatot kíván benyújtani a Vértes-Gerecse Vidékfejlesztési Közösség által a LEADER program keretében kiírásra kerülő „Hagyományörző, kulturális, civil és sportélet támogatására (VP6-19.2.1.-94-4-17) Szabadidős és tömegsport célú fejlesztések támogatása építéssel és eszközbeszerzéssel” projekt megvalósítására, b) felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és lebonyolítására. Határidő, a pályázat benyújtására: 2023. 06. 30., Felelős: Bogáth István polgármester.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**89/2022. (XII.09.) KT-határozat**  
**LEADER pályázatról**

*Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete*

a) pályázatot kíván benyújtani a Vértes-Gerecse Vidékfejlesztési Közösség által a LEADER program keretében kiírásra kerülő „Hagyományörző, kulturális, civil és sportélet támogatására (VP6-19.2.1.-94-4-17) Szabadidős és tömegsport célú fejlesztések támogatása építéssel és eszközbeszerzéssel” projekt megvalósítására,

b) felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és lebonyolítására.

Határidő, a pályázat benyújtására: 2023. 06. 30.

Felelős: Bogáth István polgármester

#### **4.Napirend: Általános iskolai beiskolázási körzetek.**

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést, a kijelölt felvételi körzetek tervezése tárgyában a Tatabányai Tankerületi Központ részéről érkezett megkeresésről.

A szóbeli előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (1a) bekezdésében foglaltakra tekintettel a Kisfaludy Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (2851 Környe, Beloianisz utca 1.) beiskolázási körzetét tudomásul veszi, amely beiskolázási körzetbe Környe és Kömlőd tartozik. Felelős: Bogáth István polgármester, Határidő(a közlésre): 2023. január 25.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:


#### **Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 90/2022. (XII.09.) KT-határozata a beiskolázási körzetekről**

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (1a) bekezdésében foglaltakra tekintettel a Kisfaludy Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (2851 Környe, Beloianisz utca 1.) beiskolázási körzetét tudomásul veszi, amely beiskolázási körzetbe Környe és Kömlőd tartozik.

Felelős: Bogáth István polgármester

Határidő: 2023. január 25.

Több napirend, valamint kérdés, hozzászólás nem lévén, Bogáth István polgármester 18 óra 50 perckor az ülést bezárta.

  
Bogáth István  
polgármester



  
Lancendorfer Melinda  
jegyző