

ÁRAJÁNLAT

Árajánlat adó neve: IMV Építőipari és Kereskedelmi Kft
Árajánlat adó székhelye/állandó lakcíme: 2837. Vértesszőlős Petőfi Sándor u. 3.
Árajánlat adó adószáma/adóazonosító jele: 11817161-2-11

Ajánlatkérő neve: Kömlőd Község Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye: 2853 Kömlőd, szabadság u. 9.
Ajánlatkérő adószáma: 15729947-2-11

Sorszám	Tétel rövid leírása (műszaki paraméterek)	mennyiség	mértékegység	nettó	áfa	bruttó
1	Kömlödi művelődési ház nyílászáró csere, tető és csapadékvíz elvezetés javítása	1	db	18256451	4929242	23185693
	Összesen			18256451	4929242	23185693

Az árak HUF-ban értendők.

Az árajánlat2024.....év.....09.....hónap.....18.....nap-ig érvényes.

Kelt: Vértesszőlős..(település).....2024.....év,07.....hónap ...18...nap

.....
árajánlatadó cégvezető aláírása



**ÉPÍTŐIPARI ÉS
KERESKEDELMI KFT.**
2837 Vértesszőlős, Petőfi u. 3.
Adószám: 11817161-2-11

Név : Kömlőd Község Önkormányzata

Cím : 2853. Kömlőd Szabadság u. 9

Kelt: 2024. év 07.hó.18..nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :

A munka leírása:

Művelődési ház felújítás, átalakítás

nyílászáró csere, állványozás tető csapadékcatorna javítás és csere

rejtett csatorna deszkázat bontása deszkázat javí cserepezés javítás

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	9385084	8871367
1.1 Közvetlen önköltség összesen	9385084	8871367
2.1 ÁFA vetítési alap	18256451	
2.2 Áfa	27,00%	4929242
3. A munka ára	23185693	

Aláírás



**ÉPÍTŐIPARI ÉS
KERESKEDELMI KFT.**

2837 Vértesszőlős, Petőfi u. 3.

Adószám: 11817161-2-11

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	111200	63840
Bádogozás	3527388	7023060
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	5746496	1784467
Összesen:	9385084	8871367



Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egység	Anyag egységár	Dij egysége	Anyag összesen	Dij összesen
1	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m ³ -es konténerbe	2	db	55600	0	111200	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel	8	m3	0	7980	0	63840
Munkanem összesen:							111200	63840



Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egység	Anyag egységá r	Díj egység e	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-002- 001.5- 0131003	Szakipari munkák Bádogozás Csatornák Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből vagy porfestett alumínium lemezből Alumínium függőereszcsatorna 0,7 mm, félkör szelvényű, Ksz: 40 cm	20	m	1611	5512	32220	110240
2	41-000- 004	Szakipari munkák Tetőfedés Bontások Cserépfedés bontása (bármely rendszerű)	118	m ²	0	2466	0	290988
3	35-000- 002.1	Építőmesteri munkák Ácsmunka Bontási munkák Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt	118	m ²	0	925	0	109150
4	E	Tetőfedés Tetőbiztonsági rendszer Kikötési pontok, személyi védőfelszerelés elhelyezése betonaljzathoz TIGATECH ZSL 300 B négy ponton, betoncsavarral rögzített kikötési pont, A osztályú, univerzális, önálló kikötési pont, fix rögzítő szemmel, betonaljzathoz megfelelő 4 db csavarral rögzítve	6	db	54320	2231	325920	13386
5	35-000- 005.4	Építőmesteri munkák Ácsmunka Bontási munkák homlokdeszka bontása	20	m	0	822	0	16440
6	15-912- 021.4- 0013002	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Zsaluzás és állványozás Bérleti díj könnyű állványszerkezetek építéséhez BÉRLETI DÍJ fém könnyű állványszerkezetek építéséhez, 10,5 m munkapadló magasságig DECKMAN homlokzati állvány, horganyozott acél váz, acél járópallók, állítható csavaros talpak, horganyozott acél lábdeszkák, korlát végzárók (1 m ² bérleti díj/hó)	300	m ²	1512	0	453600	0

Bádogozás						
7	35-004-001.4	Építőmesteri munkák Ácsmunka Deszkázások Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig	20 m	1188	5211	23760 104220
8	47-081-003.12.2.1-0430315	Szakipari munkák Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Fafelületek szórásos festése Külső fafelületek (szórásos technológiával), lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral tagolatlan felületen DÖRKEN DELTA? Allround-Lasur univerzálisan csaknem minden fa épületszerkezetre használható, oldószeres, enyhe illatú, biocidmentes közepes vastagságú alkidbázisú lazúrfesték, felújító festéseknél önmagával átfesthető, impregnáló (gombaölőszer mentes) selyemfényű bevonat, minden épületszerkezeti elemre alkalmazható ablakra, ajtóra, kerítésre, fa burkolatokra stb., felülete víztaszító, felhordás során nem csepeg, Cikkszám: 358588	30 m2	688	650	20640 19500
9	35-002-001-0113021	Építőmesteri munkák Ácsmunka Tetőfólia- és alátétlemez-terítés Fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel MASTERPLAST Isoflex Classic (75m2) PP szövet alapú tetőfólia magas szakítószilárdsággal mérsékelten hővisszaverő felülettel, W1, Csz: 0205-00015000	118 m2	302	688	35636 81184
10	43-003-007.1.4.1-0149649	Szakipari munkák Bádogozás Szegélyek és hajlatok Hajlatbádogozás korcolt kivitelben, kiselemes vagy táblás tetőfedő rendszerhez, egyenes kivitelben, bevonatos alumínium lemezből, 33-65 cm kiterített szélességgel PREFALZ bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vtg., kiterített szélesség: 50, sima felületű, standard színekben	30 m	3299	4412	98970 132360

Bádgozás

11	41-090-005.4.1-0115101	Szakipari munkák Tetőfedés Javítások Hódfarkú égetett agyag cserépfedés javítása bontással, egyoldali szegélyfaragás, 45° alatt TONDACH Hódfarkú kerámia alapcserép, 18x38 cm, Natur	20 m	1734	4410	34680	88200
12	15-012-025.1	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Zsaluzás és állványozás Könnyű állványszerkezetek Védőfüggöny szerelése állványszerkezetre, műanyag hálóból	640 m2	0	833	0	533120
13	15-012-009.2	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Zsaluzás és állványozás Könnyű állványszerkezetek Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány,szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábos,0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m2terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között	640 m2	0	4230	0	2707200
14	35-003-001.1-0410021	Építőmesteri munkák Ácsmunka Tetőlécezők, szelemenek Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 24x48 mm	118 m2	833	1812	98294	213816
15	43-000-001	Szakipari munkák Bádgozás Bontási munkák Függőereszcsatorna bontása,50 cm kiterített szélességig	65 fm	0	1712	0	111280
16	35-003-001.6	Építőmesteri munkák Ácsmunka Tetőlécezők, szelemenek Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	240 m	177	620	42480	148800
17	K	Ácsmunka Szerkezeti részek átalakítása Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; Szarufa hosszabítása toldással eresznél szükséges hosszban Lucfenyő padló 50x150 mm gyalult	70 fm	1677	2760	117390	193200

Bádgozás

18	41-090-005.2.1-0115101	zakipari munkák Tetőfedés Javítások Hódfarkú égetett agyag cserépfedés javítása bontással, kúpcterék és kétoldali gerincsor cseréjével, 45° alatt TONDACH Hódfarkú kerámia alapcserép, 18x38 cm, Natur	30 fm	11655	15870	349650	476100
19	41-003-021.2-0115204	Szakipari munkák Tetőfedés Égetett agyag anyagú cserépfedések Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, 41-45° tetőhajlásszög között, minden második cserép rögzítésével TONDACH Pílis ívesvágású kerámia alapcserép 21x40 cm, FusionProtect	118 m2	8566	1620	1010788	191160
20	43-002-001.5-0131003	Szakipari munkák Bádgozás Csatornák Függőereszcsatorna szerelése, félkör szelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből vagy porfestett alumínium lemezből Alumínium függőereszcsatorna 0,7 mm, félkör szelvényű, Ksz: 40 cm	40 m	1611	5512	64440	220480
21	43-090-004-0149254	Szakipari munkák Bádgozás Javítások, pótlások Csatornatartó vagy csatornabilincs PREFA ereszcatorna tartóelem 333 hosszú natúr alu színben visszaszerelés	60 db	0	944	0	56640
22	E	Szakipari munkák Bádgozás Javítások Csatornatartó vagy csatornabilincs bontása PREFA ereszcatorna tartóelem 333 hosszú natúr alu színben	60 db	0	699	0	41940
23	43-003-001.1.4.1-0149641	Szakipari munkák Bádgozás Szegélyek és hajlatok Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium lemezből, 40 cm kiterített szélességig PREFALZ bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vtg., kiterített szélesség: 25, sima felületű, standard színekben	60 fm	3744	3377	224640	202620



Bádogozás							
24	35-004-001.2	Építőmesteri munkák Ácsmunka Deszkázások Deszkázás ereszdeszkázás, nádazás, bádogozás vagy ereszlemez alá	26 m ²	3066	2566	79716	66716
25	35-004-001.3	Építőmesteri munkák Ácsmunka Deszkázások Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	30 m ²	4566	5877	136980	176310
26	41-003-029.22-0194067	Szakipari munkák Tetőfedés Égetett agyag anyagú cserépfedések Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél ki-, beszellőztetés, szellőző elem, szellőző szalag, szellőzőléc, szellőző profil vagy lezárófésű elhelyezése TONDACH alumínium szellőzőszalag, L- alakú	60 fm	4788	280	287280	16800
27	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása és visszaszerelése	20 m	0	1720	0	34400
28	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása	130 m	0	3988	0	518440
29	43-003-008.3.1-0149647	Szakipari munkák Bádogozás Szegélyek és hajlatok Ablak- vagy szemöldökpárkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig PREFALZ bevonatos alumínium lemezből szegély 0,7 mm vtg., kiterített szélesség: 40, sima felületű, standard színekben	17 m	5312	4120	90304	70040
30	43-000-800	Szakipari munkák Bádogozás Bontási munkák Falfedések egy vagy két vízorros, hajlatbádog bontása, 100 cm kiterített szélességig	30 fm	0	2611	0	78330
Munkanem összesen:						3527388	7023060

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	E	Zsalugáterek és árnyékolók bontása	1	klt	0	208920	0	208920
2	44-000-1.4	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu	48	m ²	0	3340	0	160320
3	E	Műanyag beltéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású váltószárnyas portál, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyezve, finom beállítással), (szerelő- tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m kerület között aranybarna, alul stadur panel, felül üveges Ug=0,6 130x210cm Előtér szakköri szoba	1	db	506320	39461	506320	39461
4		Belső műanyag könyöklő elhelyezése	14	m	7234	5340	101276	74760
5	47-000-001.99.1.2.1.2-0218020	Szakipari munkák Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Felület előkészítések, részmunkák Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolt felületen Rigips Rimano 0-3 belsőtéri nagyszilárdságú glettelő gipsz	22	m ²	966	4412	21252	97064
6	47-011-015.1.1.1-0151171	Szakipari munkák Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Belsőfestések Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra belső falfesték oldószermentes piros tetős EAN: 5996281078072	22	m ²	136	1754	2992	38588
7	36-090-2.1.3	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, nyílászárók kávéi	107	m	533	2425	57031	259475
8	E	Műanyag beltéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású váltószárnyas portál, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyezve, finom beállítással), (szerelő- tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m kerület között aranybarna, alul stadur panel, felül üveges Ug=0,6 150x210cm díszterem-lépcsőház	1	db	483563	45465	483563	45465

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

9	E	Műanyag beltéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású váltószárnyas portál, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyezve, finom beállítással), (szerelő- tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m kerület között aranybarna, alul stadur panel, felül üveges Ug=0,6 150x250cm díszterem-előtér	1 db	581240	54262	581240	54262
10	E	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyezve, finom beállítással), (szerelő- tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m kerület között 1200x3000 méretben egyszárnyú, fokozott hőszigetelésű bejárati ajtó, Egyedi méretben 1200 x 3000 cm felüvilágítóval aranybarna stadur paneles alul felül üveges klubszoba és könyvtár hátsó bejárat Üveg u=0,6	2 db	362450	52380	724900	104760
11	E	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló ablak, aranybarna felül felüvilágító bukó, 90x180 ug= 0,6 könyvtár 2 db	2 db	158213	23831	316426	47662
12	E	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló ablak, aranybarna felül felüvilágító bukó, 100x220 ug=0,6 Könyvtár 2 db büfé 1 db klubszoba 1 db díszterem 3 db Szakköri szoba 2 db	9 db	194890	32110	1754010	288990
13	E	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló 60x60 WC - 4 db könyvtár és vetítő 2 db büfé WC 1db kazán 1db ug= 0,6	8 db	73872	18500	590976	148000
14	E	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású váltószárnyas portál, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyezve, finom beállítással), (szerelő- tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m kerület között aranybarna, alul stadur panel, felül üveges Ug=0,6 240x300cm Lépcsőházi bejárati portál	1 db	606510	103880	606510	103880

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

15	E	Energiatanúsítvány készítése	1 db	0	112860	0	112860
Munkanem összesen:						5746496	1784467

