

**Kömlőd Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**
Iktatószám: K/87-4/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén 2024. április 25-én 17,00 órakor, a Községháza tanácskozó termében (Kömlőd, Szabadság utca 9.).

Jelen vannak: Bogáth István polgármester

Várszeginé Senkár Adrienn alpolgármester

Banai Béla képviselő

Marencsák Andrea Katalin képviselő

Pálinkás Ferenc képviselő

Lanczendorfer Melinda jegyző

Bogáth István polgármester megnyitja a képviselő-testület ülését és megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel a késését jelző Hegyháti Alajos Áron és Kovács-Kunkli Katalin képviselő kivételével valamennyi képviselő, tehát 5 fő jelen van. Meghívásra került és jelen van Bogáthné Bátki Edit a gazdasági bizottság tagja, Kovács Mihályné a humán bizottság tagja, Mohos-Kopcsándi Rózsa intézményvezető és Lanczendorfer Melinda jegyző, aki a jegyzőkönyvet is vezeti.

Bogáth István polgármester a meghívóban közölt napirendet kiegészítve, módosítva javasolja elfogadni.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 20/2024. (IV.25.) KT-határozat a 2024. április 25-i ülés napirendjéről

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
2. Szociális tűzifa pályázat.
3. Szociális rendelet felülvizsgálata.
4. Óvodai beiskolázási terve.
5. A Kömlőd 280. hrsz-ú telek kérdése.
6. Külterületi földrészletek belterületbe vonásáról.
7. A Kömlőd 902. hrsz-ú ingatlan adásvételéhez hozzájárulás.
8. Művelődési Ház hasznosítása.
9. Kömlődi búcsú területfoglalási engedélye.
10. A Kömlőd 231/14. hrsz-ú ingatlan adásvételéhez hozzájárulás.
11. A Kömlőd 0154. hrsz-ú ingatlan kezelői jog törléshez hozzájárulás
12. A Kömlőd 418. hrsz-ú ingatlan kezelői jog törléséhez hozzájárulás.
13. Lomtalanításról tájékoztatás.
14. Pálinkás Ferenc vételi szándéka.

1. Napirend: Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester ismerteti a 2024. március 25-én megtartott képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményeket, amelynek során tájékoztatást ad arról, hogy lezárult a Határ utcát érintő rendezési terv módosítása. Tájékoztatást a mini bölcsőde március 22-én megtartott ünnepélyes megnyitójáról. Elmondja, hogy a Magyar Falu Program keretében sikeresen pályáztak művelődési ház nyílásszáróinak cseréjére, amelyre 22 millió forint támogatást nyer az önkormányzat. Tájékoztatást ad a szőlőhegy sorsa körül kialakult helyzetről. Ezt követően tájékoztatja a képviselő-testülete a 2024. augusztus 10-én megrendezésre kerülő falunapról.

Az ülésre 17 óra 13 perckor megérkezik Kovács-Kunkli Katalin képviselő.

A szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

A szavazásban részt vesz 6 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

21/2024. (IV.25.) KT-határozata

a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Kömlőd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

2. Napirend: Szociális tűzifa pályázat

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester felkéri Lanczendorfer Melinda jegyzőt, hogy ismertesse a 2024. évi szociális tűzifa támogatásra benyújtandó pályázat tárgyában készült előterjesztést.

Lanczendorfer Melinda jegyző az írásbeli előterjesztés szerint tájékoztatja a képviselő-testületet.

Az írásos előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 6 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

22/2024. (IV.25.) KT-határozata

a szociális tűzifa pályázat benyújtásáról

a) pályázatot nyújt be az Belügyminiszterhez a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra, 32 erdei m³ kemény lombos tűzifa megvásárlása céljából 853.440 Ft támogatási összegre,

b) a pályázathoz szükséges saját forrást, 81.280 Ft összeget, valamint a szállítási költséget a 2024. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja, egyben nyilatkozik arról, hogy a vonatkozó összeg a költségvetésben rendelkezésre áll,

c) a szociális célú tűzifa igénylésének feltételeit rendeletben szabályozza, és vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér,

d) felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és lebonyolítására.

Határidő (a pályázat benyújtására): 2024. április 30.

Felelős: Bogáth István polgármester

3.Napirend: Szociális rendelet felülvizsgálata.

Előadó: Bogáth István polgármester és Lanczendorfer Melinda jegyző

Lanczendorfer Melinda jegyző ismerteti a szociális rendelet felülvizsgálatát megalapozó indokokat. Az előterjesztéshez írásban megküldésre került Böröczné Kószegi Zsuzsanna belső ellenőr jelentése, amelyben részletesen feltárta azokat az indokokat és okokat, amelyek miatt a rendelet rendszerében és szerkezetében történő módosítása szükséges. Egyidejűleg a korábban külön rendeletben szabályozott szociális területet rögzítő szabályok, az áttekinthetőség és a könnyebb jogalkalmazás érdekében egy rendeletbe foglalva kerültek rögzítésre. Az ellenőri jelentés, valamint a Kúria több a témában kiadott döntése alapján a korábbi rendeletek hatályon kívül helyezésével egy a szemléletében és szerkezetében is teljesen megújult szociális rendelet tervezete került a képviselő-testület ülésére beterjesztésre. Elmondja, továbbá, hogy az új szabályozás végrehajtása a korábbiakhoz képest lényegesen jelentős adminisztrációs terhet fog róni az apparátusra.

Az ülésre 17 óra 30 perckor megérkezik Hegyháti Alajos Áron képviselő.

Bogáth István polgármester elmondja, több egyeztetés során áttekintették a tervezetet. Annak a véleményének ad hangot a szociális normatíva felhasználása ezáltal sokkal nehezebbé válik, az is megtörténhet, hogy nem tudják majd teljes egészében felhasználni a rendelkezésre álló forrást.

Elmondja továbbá, hogy a korábban kialakult és jól működő, a lakosság részéről is ismert és bevált palántajegy támogatási formát fenn kívánja tartani. Javasolja a költségvetés tartaléka terhére erre a célra 600.000.-Ft + járulékai keret megállapítását. Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt rendelet tervezetet.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és a következő rendeletet alkotta:

**Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2024. (V.16.) önkormányzati rendelete
a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól
(A rendelet szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Ezt követően Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti következő rendelet tervezetét.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és a következő rendeletet alkotta:

**Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2024. (V.17.) önkormányzati rendelete
Kömlőd Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
1/2023. (I.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Ezt követően Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetés tartaléka terhére 600.000.-Ft + járulékai keretet biztosít a 2024. évi palántajegy kifizetéséhez.

**Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
23/2024. (IV.25.) KT-határozata
a 2024. évi palántajegyről**

a költségvetés tartaléka terhére 600.000.-Ft + járulékai keretet biztosít a 2024. évi palántajegy kifizetéséhez.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Bogáth István polgármester

4. Napirend: Óvoda beiratkozási terve.
Előterjesztő: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester felkéri Mohos-Kopcsándi Rózsa intézményvezetőt, hogy napirend előtt tájékoztassa képviselő-testületet a bölcsőde indulásával kapcsolatos tapasztalatokról.

Intézményvezető az írásos előterjesztés szerint tájékoztatja a képviselő-testületet, majd ezt követően tájékoztatást ad a mini bölcsőde indulása óta eltelt időszak tapasztalatairól.

Az írásos és a szóbeli előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
24/2024. (IV.25.) KT-határozata
az óvoda beiskolázási tervéről

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlödi Gézengúz Napköziotthonos Óvoda és Kiscsibe Mini Bölcsőde Mini Bölcsőde 2024/2025 időszakra vonatkozó beiskolázási tervét az előterjesztés szerint határozza meg.

5.Napirend: A Kömlőd 280. hrsz-ú ingatlan szabályozásáról egyeztetés.

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester ismerteti Bánhegyi Mária tervező megkeresését a kömlödi 280. hrsz-ú ingatlan szélesítésének tervéről.

A szóbeli előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bánhegyi Mária tervező egyeztető megkeresésére nyilatkozik, hogy a kömlödi 280. hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlan vonatkozásában a község közigazgatási területére a 17/2005. (XII.5.) önkormányzati rendelettel elfogadott településrendezési terv szerinti szabályozáson nem kíván változtatni. Határidő (közlésre): 2024. május 10., Felelős: Bogáth István polgármester.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
25/2024. (IV.25.) KT-határozat
a kömlödi 280. hrsz-ú ingatlan szabályozásáról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bánhegyi Mária tervező egyeztető megkeresésére nyilatkozik, hogy a kömlödi 280. hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlan vonatkozásában a község közigazgatási területére a 17/2005. (XII.5.) önkormányzati rendelettel elfogadott településrendezési terv szerinti szabályozáson nem kíván változtatni.
Határidő (közlésre): 2024. május 10.
Felelős: Bogáth István polgármester

6.Napirend: Külterületi földrészletek belterületbe vonásáról.

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester ismerteti a Kömlőd 02. hrsz-ú és a 0104/3. hrsz-ú földrészletek megosztásának indokát. Elmondja, hogy a 02. hrsz-ú külterületi ingatlanból 222 m², a 0104/3. hrsz-ú ingatlanból 848 m² nagyságú terület belterületbe vonása szükséges a kialakítandó útsatlakozáshoz.

A szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) a telekalakítást követően támogatja a kömlödi 02. hrsz-ú ingatlanból 222 m² nagyságú földrészletnek és a 0104/3. hrsz-ú ingatlanból 848 m² nagyságú földrészletnek a belterületbe vonását, b) felhatalmazza a polgármestert a szükséges eljárások megindítására, intézkedések megtételére. Határidő: 2024. december 31., Felelős: Bogáth István polgármester.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
26/2024. (IV.25.) KT-határozata
külterületi földrészletnek belterületbe vonásáról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a) a telekalakítást követően támogatja a kömlödi 02. hrsz-ú ingatlanból 222 m² nagyságú földrészletnek és a 0104/3. hrsz-ú ingatlanból 848 m² nagyságú földrészletnek a belterületbe vonását,

b) felhatalmazza a polgármestert a szükséges eljárások megindítására, intézkedések megtételére.

Felelős: Bogáth István polgármester

Határidő: 2024. december 31.

7.Napirend: A Kömlőd 902. hrsz-ú ingatlan adásvételéhez hozzájárulás.

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester ismerteti a Kömlőd belterület 902. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában Kriskó Balázs jelezte, hogy az ingatlant értékesíteni kívánja, amelyhez kéri önkormányzatunk jóváhagyását. Az adásvételi szerződés megkötésére 6.000.000 forint összegben, az előterjesztés melléklete szerinti adásvételi szerződés szerint.

A szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlőd belterület 902. hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 861 m² alapterületű ingatlan vonatkozásában, az előterjesztés melléklete szerinti tartalmú adásvételi szerződés megkötését, jóváhagyja. Határidő (a közlésre): azonnal, Felelős: Bogáth István polgármester.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
27/2024. (IV.25.) KT-határozat
a Kömlőd 902. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó
adásvételi szerződés jóváhagyásáról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlőd belterület 902. hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 861 m² alapterületű ingatlan vonatkozásában, az előterjesztés melléklete szerinti tartalmú adásvételi szerződés megkötését, jóváhagyja.

Határidő (a közlésre): azonnal
Felelős: Bogáth István polgármester.

8.Napirend: Művelődési Ház hasznosítása.

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester ismerteti Prekob Zsuzsanna kömlődi lakos önkormányzatunkhoz benyújtott beadványát.

A képviselők a beadványt megvitatták és arra az álláspontra jutottak, hogy az épület felújítási munkálatai miatt nem kívánják üzemeltetésbe adni.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlőd, Komáromi utca 16. szám alatti kultúrház hasznosítására Prekob Zsuzsanna részéről érkezett ajánlatot, az épület felújításának munkálatai miatt nem támogatja. Határidő (a közlésre): azonnal, Felelős: Bogáth István polgármester.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
28/2024. (IV.25.) KT-határozat
Prekob Zsuzsanna beadványáról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlőd, Komáromi u. 16. szám alatti kultúrház hasznosítására Prekob Zsuzsanna részéről érkezett ajánlatot, az épület felújításának munkálatai miatt nem támogatja.

Határidő (a közlésre): azonnal
Felelős: Bogáth István polgármester

9.Napirend: Területfoglalási engedély.

Előadó: Bogáth István polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt határozati javaslatot.

A szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vigné Éberling Renáta vállalkozó részére térítésmentesen biztosítja a közterület használatot a búcsú idejére. Határidő (a közlésre): 2024. május 10., Felelős: Bogáth István polgármester.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
29/2024. (IV.25.) KT-határozat
területfoglalási engedélyről

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vigné Éberling Renáta vállalkozó részére térítésmentesen biztosítja a közterület használatot a búcsú idejére.

Határidő (a közlésre): 2024. május 10.

Felelős: Bogáth István polgármester

10.Napirend: Hozzájárulás kezelői jog törléséhez a 0154. hrsz-ú ingatlan tekintetében.

Előadó: Bogáth István polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt határozati javaslatot.

A szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja a) Kömlőd 0154. hrsz-ú, kivett közút megnevezésű ingatlan tekintetében, a tulajdoni lap II/2. sorszáma alatt Községi Tanács VB. Kömlőd, mint Kömlőd Község Önkormányzat jogelődje, javára bejegyzett kezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásban történő törléséhez, b) felhatalmazza a polgármestert, hogy a kezelői jog törlésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket megtegye. Határidő (a közlésre): 2024. május 31., Felelős: Bogáth István polgármester.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
30/2024. (IV.25.) KT-határozat
a Kömlőd 0154. hrsz-ú ingatlanon fennálló

kezelői jog törléséhez való hozzájárulásról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja

- a) *a Kömlőd 0154. hrsz-ú, kivett közút megnevezésű ingatlan tekintetében, a tulajdoni lap II/2. sorszáma alatt Községi Tanács VB. Kömlőd, mint Kömlőd Község Önkormányzat jogelődje, javára bejegyzett kezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásban történő törléséhez,*
- b) *felhatalmazza a polgármestert, hogy a kezelői jog törlésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket megtegye.*

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Bogáth István polgármester

11.Napirend: Hozzájárulás kezelői jog törléséhez a 418. hrsz-ú ingatlan tekintetében.
Előadó: Bogáth István polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt határozati javaslatot.

A szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja a) Kömlőd 418. hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 2853 Kömlőd, József Attila utca 13. szám alatti ingatlan tekintetében, a tulajdoni lap II/8. sorszáma alatt Községi Tanács VB. Kömlőd, mint Kömlőd Község Önkormányzat jogelődje, javára bejegyzett kezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásban történő törléséhez, b) felhatalmazza a polgármestert, hogy a kezelői jog törlésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket megtegye. Határidő (a közlésre): 2024. május 31., Felelős: Bogáth István polgármester.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
31/2024. (IV.25.) KT-határozat
a Kömlőd 418. hrsz-ú ingatlanon fennálló
kezelői jog törléséhez való hozzájárulásról***

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja

- a) *a Kömlőd 418. hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 2853 Kömlőd, József Attila utca 13. szám alatti ingatlan tekintetében, a tulajdoni lap II/8. sorszáma alatt Községi Tanács VB. Kömlőd, mint Kömlőd Község Önkormányzat*

jogelődje, javára bejegyzett kezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásban történő törléséhez,

- b) felhatalmazza a polgármestert, hogy a kezelői jog törlésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye.*

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Bogáth István polgármester

12.Napirend: A Kömlőd 231/14. hrsz-ú ingatlan adásvételéhez hozzájárulás.

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester ismerteti a Kömlőd, Határ utca 231/14. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában Marencsák Adrea Katalin tulajdonos által kezdeményezett adásvételt. Marencsák Andrea Katalin jelezte önkormányzatunk felé, hogy az ingatlant értékesíteni kívánja, amelyhez kéri önkormányzatunk jóváhagyását. Az adásvételi szerződés megkötésére az eredeti szerződési vételáron és feltételek mellett kerül sor, az előterjesztés melléklete szerinti adásvételi szerződésben.

A szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlőd, 231/14. hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 947 m² alapterületű ingatlan vonatkozásában, az előterjesztés melléklete szerinti tartalmú adásvételi szerződés megkötését, jóváhagyja. Határidő (a közlésre): azonnal, Felelős: Bogáth István polgármester,

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot 1 tartózkodás és 6 igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
32/2024. (IV.25.) KT-határozat
a Kömlőd 231/14. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó
adásvételi szerződés jóváhagyásáról***

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlőd, 231/14. hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 955 m² alapterületű ingatlan vonatkozásában, az előterjesztés melléklete szerinti tartalmú adásvételi szerződés megkötését, jóváhagyja.

Határidő (a közlésre): azonnal

Felelős: Bogáth István polgármester.

13.Napirend: Lomtalanításról tájékoztatás.

Előadó: Bogáth István polgármester

Ismerteti az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zrt. lomtalanítási lehetőség témában megküldött levelét.

Képviselők megvitatták a lomtalanítás lehetőségét és annak a véleménynek adtak hangot, hogy nem kívánják igénybevenni a szolgáltatást.

Ezt követően Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testület a lomtalanítás lehetőségével nem kívánnak élni. Határidő (a közlésre): 2024. május 15., Felelős: Bogáth István polgármester.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot 1 tartózkodás és hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
33/2024. (IV.25.) KT-határozata
a lomtalanításról***

*Kömlőd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
a lomtalanítás lehetőségével nem kívánnak élni.*

*Határidő (a közlésre): 2024 május 15.
Felelős: Bogáth István polgármester*

14.Napirend: Pálincás Ferenc vételi szándéka.

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester ismerteti Pálincás Ferenc Kömlőd, Szabadság utca 17/A. szám alatti lakos vételi szándékát, amely szerint az iskola épületében található álló szekrények közül három darab kicsi és három darab nagy méretű szekrényt kíván megvásárolni. Javasolja a hat darab szekrény ellenértékét 5.000.-Ft-ban meghatározni.

A szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti Pálincás Ferenc Kömlőd, Szabadság utca 17/A. szám alatti lakos részére az önkormányzat tulajdonában és az iskola épületében lévő három darab kicsi és három darab nagy méretű álló szekrényt, 5.000.-Ft összegért. Határidő (a közlésre): azonnal, Felelős: Bogáth István polgármester


A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot 1 tartózkodás és 6 igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
33/2024. (IV.25.) KT-határozat
Pálinkás Ferenc vételi szándékáról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti Pálinkás Ferenc Kömlőd, Szabadság utca 17/A. szám alatti lakos részére az önkormányzat tulajdonában és az iskola épületében lévő három darab kicsi és három darab nagy méretű álló szekrényt, 5.000.-Ft összegért.

Határidő (a közlésre): azonnal
Felelős: Bogáth István polgármester

Több napirend, valamint kérdés, hozzászólás nem lévén, Bogáth István polgármester 19 óra 35 perckor az ülést bezárta.


Bogáth István
polgármester




Lanczendorfer Melinda
jegyző