

Kömlőd Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
Iktatószám: K/87-7/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén 2024. június 27-én 17,00 órakor, a Községháza tanácskozó termében (Kömlőd, Szabadság utca 9.).

Jelen vannak: Bogáth István polgármester
Banai Béla képviselő
Kovács-Kunklki Katalin képviselő
Pálinkás Ferenc képviselő
Lanczendorfer Melinda jegyző

Bogáth István polgármester megnyitja a képviselő-testület rendes ülését és megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel a távolmaradását Hegyháti Alajos Áron képviselő, Marencsák Andrea Katalin képviselő és Várszeginé Senkár Adrienn alpolgármester kivételével valamennyi képviselő, tehát 4 fő jelen van. Meghívásra került és jelen van Bukta Csaba kömlődi lakos és Lanczendorfer Melinda jegyző, aki a jegyzőkönyvet is vezeti.

Bogáth István polgármester napirend előtt javasolja, hogy a 2024. június 9-én megtartott önkormányzati választáson megválasztott és a képviselő-testület mai ülésére meghívott Bukta Csaba tanácskozási joggal vehessen részt.

A szóbeli előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bukta Csaba részére tanácskozási jogot biztosít.

A szavazásban részt vesz 4 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, négy igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
48/2024. (VI.27.) KT-határozat
tanácskozási jog biztosításáról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bukta Csaba részére tanácskozási jogot biztosít.

Ezt követően Bogáth István polgármester a meghívóban közölt napirendet kiegészítve, módosítva javasolja elfogadni.

A szavazásban részt vesz 4 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, négy igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
49/2024. (VI.27.) KT-határozat
a 2024. június 27-i ülés napirendjéről

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
2. A fogorvosi feladat-ellátás biztosítása.
3. Rendezési terv módosítása.
4. A Kömlőd 070/4. hrsz-ú terület ügye.
5. Kamatmentes kölcsön iránti kérelem.
6. Szociális rendelet módosítása.

1. Napirend: Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester tájékoztatást ad a 2024. június 9. napján helyhatósági választás eredményéről, amelynek során rendzavarás nem volt. Elmondja, hogy a művelődési ház fűtési rendszere leválasztásra került, melegvízes bojler került beépítésre. A kritikus helyeken megtörtént a padka javítása, 550.000.-Ft összegben.

Elmondja, hogy elkészült a tó körüli sétány, amelynek a 10 millió forintos költségéhez az önkormányzat utófinanszírozással, az elszámolást követően jut hozzá. Ezt követően a képviselők egybehangzóan egyetértettek abban, hogy szabályzatban kell rögzíteni a terület használathoz kapcsolódó előírásokat, magatartási szabályokat.

Ezt követően tájékoztatást ad a TOP PLUSZ pályázat keretében megvalósuló Ady Endre utcai csapadékvízvezetés jelenlegi állásáról.

Kovács-Kunkli Katalin képviselő a bölcsődei térítési díjfizetésre irányuló kérdésére Bogáth István polgármester választolt.

A szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

A szavazásban részt vesz 4 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, négy igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
50/2024. (VI.27.) KT-határozata
a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Kömlőd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

2.Napirend: Fogászati feladatellátás.

Előadó: Bogáth István polgármester

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nincsen, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 4 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, négy igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
51/2024. (VI.27.) Kt. határozata
a fogászati feladat-ellátás biztosításáról

- 1) *jóváhagyólag tudomásul veszi, hogy Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében 2024. július 15. napjától határozatlan időre a Bokod, Dad, Kömlőd községek vegyes fogorvosi körzetben helyettesítés céljából egészségügyi szolgálati jogviszony keretén belül egészségügyi szolgálati munkaszerződést köt dr. Csordás Miklós István fogorvossal,*
- 2) *felhatalmazza Csonka Lászlót, Bokod Község Polgármesterét az egészségügyi szolgálati munkaszerződés aláírására,*
- 3) *felhatalmazza továbbá, hogy az egészségügyi alapellátás biztosítása és annak finanszírozása érdekében szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére, ideértve a működést engedélyező, valamint a finanszírozást biztosító szervek esetleges észrevételeinek, hiánypótlásainak megfelelő szerződésmódosítást is,*
- 4) *vállalja, hogy a fogorvosi praxis finanszírozását meghaladó költségekhez a község lakosság száma arányában hozzájárul, ennek részleteit külön megállapodásban rögzíti.*

Felelős: Bogáth István polgármester

Határidő: azonnal

3.Napirend: Rendezési terv módosítása.

Előadó: Lanczendorfer Melinda jegyző

Bogáth István polgármester felkéri Lanczendorfer Melinda jegyzőt az elterjesztés ismertetésére.

Lanczendorfer Melinda jegyző elmondja, hogy a rendelet javítására azért van szükség, mert a rendezési terv legutóbbi, 2024. márciusában elfogadott módosításának közzététele során tévesen, a település belterületére vonatkozó szabályozási terv lecserélésre került. A helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet speciális jellegéből adódóan annak elfogadása vagy módosítása az Állami Főépítész véleményének beszerzését követően lehet.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) a helyi építési szabályzat jogszerűsége érdekében, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 62, § (1) bekezdés a) pontja szerinti véleményezési eljárást megindítja, b) felkéri a polgármestert, hogy az állami főépítész véleményének beérkezését követően az önkormányzati rendelet tervezetét terjessze a képviselő-testület elé. Határidő: 2024. augusztus 31., Felelős: Bogáth István polgármester.

A szavazásban részt vesz 4 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, négy igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
52/2024. (VI.27.) KT-határozata
a helyi építési szabályzat módosításáról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) a helyi építési szabályzat jogszerűsége érdekében, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 62. § (1) (a) pontja szerinti véleményezési eljárást megindítja,*
- b) felkéri a polgármestert, hogy az állami főépítész véleményének beérkezését követően az önkormányzati rendelet tervezetét terjessze a képviselő-testület elé.*

Határidő: 2024. augusztus 31.

Felelős: Bogáth István polgármester és Lanczendorfer Melinda jegyző

4. Napirend: Kömlőd 070/4. hrsz-ú terület ügye.

Előterjesztő: Lanczendorfer Melinda jegyző

Bogáth István polgármester elmondja, hogy a Kömlőd 070/4. hrsz-ú, 12 ha nagyságú területet a Magyar Állam árverésre bocsátja, 5.000.000.-Ft összegért. Elmondja továbbá, ez az úgynevezett szőlőhegy, amelynek hasznosítására korábban az önkormányzat vételi, majd bérleti szándékát jelezte a tulajdonos Magyar Állam felé, sajnos sikertelenül.

A hatályos szabályozás június 1-jétől megváltozott, amely szabályozás az önkormányzatok számára már nem teszi lehetővé a nyilvános árverésen való részvételt. A maga részéről felháborítónak tartja, hogy egy 12 hektáros területet ilyen alacsony összegért bocsátanak árverésre.

Pálinkás Ferenc képviselő hozzászólásában szintén felháborodásának ad hangot.

A képviselő-testület a tájékoztatást határozat-hozatal nélkül tudomásul veszi.

5.Napirend: Kérelem kamatmentes kölcsönhöz.

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester felkéri Pálinkás Ferenc képviselőt, hogy ismertesse a beérkezett kérelmet.

Pálinkás Ferenc képviselő ismerteti Tóth Tibor kömlődi lakos, az önkormányzat munkavállalója által 200.000.-Ft összegű kamatmentes kölcsön iránt benyújtott kérelmét. Elmondja, hogy a kölcsön visszafizetését 10 részletben, havi 20.000.-Ft összegben vállalja. Javasolja a képviselő-testületnek a kérelem támogatását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testület Tóth Tibor Kömlőd, Szabadság utca 18. szám alatti lakos részére 200.000.-Ft összegű kamatmentes kölcsönt állapít meg, amelynek visszafizetését 10 havi részletben, havi 20.000.-Ft összegben határozza meg. Határidő (a szerződéskötésre): 2024. július 10., felelős: Bogáth István polgármester.

A szavazásban részt vesz 4 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, négy igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
53/2024. (VI.27.) KT-határozata
kamatmentes kölcsönről***

*Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tóth Tibor Kömlőd,
Szabadság utca 18. szám alatti lakos részére 200.000.-Ft összegű kamatmentes
kölcsönt állapít meg, amelynek visszafizetését 10 havi részletben és havi
20.000.-Ft összegben határozza meg.*

*Határidő (a szerződéskötésre): 2024. július 10.
Felelős: Bogáth István polgármester*

6.Napirend: Szociális rendelet módosítása.

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester javasolja az önkormányzati segélyre való jogosultság szabályait rögzítő szociális rendelet módosítását, a támogatás igénybevételére vonatkozó jövedelemhatár megemlése érdekében. Elmondja, hogy a rendelkezésre álló normatíva terhére az első fél évben 900.000.-Ft összegű forrás került felhasználásra. Annak érdekében, hogy a még rendelkezésre álló keret felhasználása megvalósuljon javasolja a mellékelt rendelet tervezet támogatását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt rendelet tervezetét.

A szavazásban részt vesz 4 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, négy igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
12/2024. (VII.11.) önkormányzati rendelete
a szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályozásáról szóló
8/2024. (V.16.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Több napirend, valamint kérdés, hozzászólás nem lévén, Bogáth István polgármester 18 óra 15 perckor az ülést bezárta.


Bogáth István
polgármester

K.m.f.


Lanczendorfer Melinda
jegyző

