

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Iktatószám: K/87-11/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendes ülésén 2024. szeptember 16-án 17,00 órakor, a Községháza tanácskozó termében (Kömlőd, Szabadság utca 9.).

Jelen vannak: Bogáth István polgármester
Banai Béla képviselő
Hegyháti Alajos Áron képviselő
Kovács-Kunkli Katalin képviselő
Marencsák Andrea Katalin képviselő
Lanczendorfer Melinda jegyző

Bogáth István polgármester megnyitja a képviselő-testület rendes ülését és megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel Várszeginé Senkár Adrienn alpolgármester és Pálinkás Ferenc képviselő kivételével valamennyi képviselő, tehát 5 fő jelen van. Meghívásra került és jelen van Bogáthné Bárti Edit bizottsági tag, Kovács Mihályné bizottsági tag, Pálvölgyi Ferencné gazdálkodási előadó és Lanczendorfer Melinda jegyző, aki a jegyzőkönyvet is vezeti.

Bogáth István polgármester a meghívóban közölt napirendet kiegészítve, módosítva teszi fel szavazásra.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
62/2024. (IX.16.) KT-határozata
a 2024. szeptember 16-i ülés napirendjéről

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerinti elfogadja:

1. *Beszámoló a falunapról*
2. *Szociális rendelet módosítása*
3. *A 2024. évi költségvetési rendelet módosítása*
4. *Tájékoztató a 2024. I. félévi lakossági juttatásokról*
5. *Tájékoztató a civil szervezetek tevékenységéről*
6. *A 2025-2039. évi gördülő fejlesztési terv*
7. *Konta Zoltán kérelme*
8. *Tanyagondnok szakmai programja*
9. *Elektron Holding Zrt. kérelme rendezési terv módosítása érdekében*
10. *Cikluszáró beszámoló 2019-2024*

1. Napirend: Beszámoló a falunapról

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester a jegyzőkönyvhöz csatolt pénzügyi kimutatás alapján ismerteti a 2024. augusztus 10-én megrendezett falunap szervezésének és lebonyolításának tapasztalatait, amelynek során elmondja, hogy az utóbbi évek legsikeresebb falunapi rendezvénye valósult meg. Köszönetét fejezi ki a rendezvény szervezésében és lebonyolításában közreműködőknek.

A képviselő-testület a tájékoztatást határozat-hozatal nélkül tudomásul veszi.

2. Napirend: A szociális rendelet módosítása.

Előadó: Lanczendorfer Melinda jegyző

Lanczendorfer Melinda jegyző elmondja, hogy a rendelet tervezet tartalmazza a szociális tűzifa támogatás és a tanszertámogatás igénybevételére vonatkozó szabályok módosítását, valamint az étkezési térítési díjak 2024. november 1-jétől alkalmazandó rendelkezéseit.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt rendelet tervezetét.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta

*Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
13/2024. (IX.18.) önkormányzati rendelete
a szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2024. (V.16.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

3. Napirend: A 2024. évi költségvetés módosítása

Előadó: Bogáth István polgármester és Pálvölgyi Ferencné gazdálkodási előadó

Bogáth István polgármester felkéri Pálvölgyi Ferencné gazdálkodási főmunkatársat, hogy ismertesse a 2024. évi költségvetés módosítása tárgyában készült előterjesztést.

Pálvölgyi Ferencné gazdálkodási főmunkatárs az írásbeli előterjesztés szerint részletesen ismerteti az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosításáról készült előterjesztést.

Kovács-Kunkli Katalin képviselő hozzászólásában elmondja, hogy a Területfejlesztési, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság az írásos előterjesztést megtárgyalta, amely alapján a rendelet tervezetét az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt rendelet tervezetét.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
14/2024. (IX.18.) önkormányzati rendelete
a 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (III.12.) önkormányzati
rendelet módosításáról
(A rendelet szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ezt követően Pálvölgyi Ferencné gazdálkodási előadó elhagyja az üléstermet.

4.Napirend: Tájékoztató a 2024. évi I. félévi lakossági juttatásokról.
Előadó: Lanczendorfer Melinda jegyző

Lanczendorfer Melinda jegyző ismerteti a szociális juttatások első félévi felhasználásának alakulásáról készült pénzügyi kimutatást.

Bogáth István polgármester hozzászólásában elmondja, hogy a következő évben a község adóerő képessége csökkenni fog, ezáltal a szociális támogatásokra fordítható normatíva összege emelkedni fog.

Az írásos előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lakossági juttatások első félévi alakulásáról készült tájékoztatót elfogadja.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
63/2024. (IX.16.) KT-határozata
a lakossági juttatások alakulásáról készült tájékoztatósról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lakossági juttatások első félévi alakulásáról készült tájékoztatót elfogadja.

5/A. Napirend: Tájékoztató a civil szervezetek tevékenységéről – Kömlődi Hagyományörző Egyesület

Előterjesztő: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester felkéri Marencseák Andrea Katalin képviselőt, a Kömlődi Hagyományörző Egyesület elnökét ismertesse az egyesület tevékenységéről készült tájékoztatót.

Marencsák Andrea Katalin elnök összefoglalva ismerteti a tevékenységéről készült tájékoztatást, amelynek során elmondja, hogy a Leader közösséghez való csatlakozás révén eszközök beszerzése valósulhat meg.

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlői Hagyományörző Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
64/2024. (IX.16.) KT-határozata
a Kömlői Hagyományörző Egyesület tájékoztatásáról***

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlői Hagyományörző Egyesület 2024. évi tevékenységéről készült tájékoztatót, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

5/B. Napirend: Tájékoztató a civil szervezetek tevékenységéről – Kömlői Musztáng Lovas Sportegyesület

Előterjesztő: Bogáth István polgármester

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlői Musztáng Lovas Sportegyesület 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
65/2024. (IX.16.) KT-határozata
a Kömlői Musztáng Lovas Sportegyesület tájékoztatásáról***

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlői Musztáng Lovas Sportegyesület 2024. évi tevékenységéről készült tájékoztatót, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

5/C. Napirend: Tájékoztató a civil szervezetek tevékenységéről – Kömlőd Község Polgárőr Egyesület

Előterjesztő: Bogáth István polgármester

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlőd Község Polgárőr Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
66/2024. (IX.16.) KT-határozata
a Kömlőd Község Polgárőr Egyesület tájékoztatásáról***

*Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlőd Község
Polgárőr Egyesület 2024. évi tevékenységéről készült tájékoztatót,
köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.*

5/D. Napirend: Tájékoztató a civil szervezetek tevékenységéről – Kömlődi Vöröskereszt

Előterjesztő: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester felkéri Kovács Mihályné vöröskereszt titkárt ismertesse az az írásos előterjesztést.

Kovács Mihályné vöröskereszt titkár hozzászólásában sajnálatának ad hangot a véradás elmaradása miatt a településen. Korábban a kultúrház adott helyt a véradásnak, azonban a hiányos felszereltsége miatt nem szervezhető a helyszínrre véradás.

Kovács-Kunkli Katalin képviselő javasolja a községháza épületébe megszervezni a véradást.

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlődi Vöröskereszt 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
67/2024. (IX.16.) KT-határozata
a Kömlődi Vöröskereszt tájékoztatásáról***

*Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlődi Vöröskereszt
2024. évi tevékenységéről készült tájékoztatót, köszönetének kifejezése mellett,
elfogadja.*

6. Napirend: A 2025-2039. évi Gördülő fejlesztési terv.

Előadó: Bogáth István polgármester

Az előterjesztéshez a képviselő készéről kérdés, hozzászólás nincs, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) elfogadja az Észak-dunántúli Vízmű Kft. javaslatát a 2025-2039. időszakra készült gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási tervrészek tekintetében, mindhárom tervezési időszakra, b) meghatalmazza az Észak-dunántúli Vízmű Zrt-t, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be a gördülő fejlesztési tervek jóváhagyásra, illetve meghatalmazza a jóváhagyási eljárásban való képviseletre, c) hozzájárul a gördülő fejlesztési tervben szereplő munkáknak a 2025. évi bérleti díj terhére történő végrehajtásához. Határidő (a közlésre): azonnal, Felelős: Bogáth István polgármester

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
68/2024. (IX.16.) KT-határozata
a 2025-2039. időszakra készült gördülő fejlesztési tervről

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a) elfogadja az Észak-dunántúli Vízmű Kft. javaslatát a 2025-2039. időszakra készült gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási tervrészek tekintetében, mindhárom tervezési időszakra,

b) meghatalmazza az Észak-dunántúli Vízmű Zrt-t, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be a gördülő fejlesztési tervet jóváhagyásra, illetve meghatalmazza a jóváhagyási eljárásban való képviseletre,

c) hozzájárul a gördülő fejlesztési tervben szereplő munkáknak a 2025. évi bérleti díj terhére történő végrehajtásához.

Határidő (a közlésre): azonnal

Felelős: Bogáth István polgármester

7. Napirend: Konta Zoltán kérelme

Bogáth István polgármester ismerteti Konta Zoltán kérelmét, amelyben a Kömlőd, Perczel Mór utca 4. szám alatti ingatlanon található romos épület bontásának engedélyezése érdekében nyújtott be. Bogáth István polgármester elmondja, hogy a településre érvényes helyi építési szabályzat értelmében az ingatlanon helyi védelem alatt álló épület található. Konta Zoltán tulajdonrésze van az ingatlanon, a kérelem arra nem tartalmazza valamennyi tulajdonos nyilatkozatát, mindezek hiányában a kérelem érdemben nem bírálható el.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi védettség alatt álló Kömlőd 43. hrsz-ú ingatlanon található épületet abban az esetben tudja a védettségi szabályozás alól kivenni, ha a bontási kérelemhez minden tulajdonos hozzájárul, valamint statikus szakmérnök nyilatkozik arról, hogy az épület életveszélyes és bontása szükséges. Határidő (a közlésre): 2024. október 10., Felelős: Bogáth István polgármester

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
69/2024. (IX.16.) KT-határozata
Konta Zoltán kérelmére

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi védettség alatt álló Kömlőd 43. hrsz-ú ingatlanon található épületet abban az esetben tudja a védettségi szabályozás alól kivenni, ha a bontási kérelemhez minden tulajdonos hozzájárul, valamint statikus szakmérnök nyilatkozik arról, hogy az épület életveszélyes és bontása szükséges.

Határidő (a közlésre): 2024. október 10.
Felelős: Bogáth István polgármester

8. Napirend: Tanyagondnoki Szolgálat szakmai programjának módosítása.

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester elmondja, hogy a szakmai program 2015. évben történt elfogadása óta bekövetkezett változások átvezetése, aktualizálása megtörtént. Átdolgozásra került a tanyagondnok helyettesítésére vonatkozó rendelkezés is az időközben történt változásoknak megfelelően.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tanyagondnoki Szolgálat szakmai programját, az előterjesztés melléklete szerint, elfogadja.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
70/2024. (IX.16.) KT-határozata
a Tanyagondnoki Szolgálat szakmai programjáról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tanyagondnoki Szolgálat szakmai programját, az előterjesztés melléklete szerint, elfogadja.

9. Napirend: Electron Holding Zrt. kérelme rendezési terv módosítása érdekében.

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester elmondja, hogy az Elektron Holding Zrt. kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz a kömlödi 036/9., 037/4., 037/5., 037/6., 075/3., 075/4., 075/5., 075/6. és a 082/6. hrsz-ú ingatlanokat érintően a településrendezési eszközök módosítására. Az ingatlanokon napelempark megvalósítását tervezik, mely csak a településrendezési eszközök módosítását követően lehetséges. A módosítás költségeit kérelmező vállalja.

A tervezett napelemparkok a település műszaki infrastruktúra főhálózatában változást nem eredményeznek.

A tervezett módosítás a Korm.R. szerinti egyszerűsített eljárással történhet, mert a településszerkezetet meghatározó műszaki infrastruktúra-főhálózat nem változik, nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, és nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése.

Fentiek értelmében a képviselő-testületnek döntést kell hoznia arra vonatkozóan, hogy a tervezett módosítással egyetért-e.

A tervezett módosítás során a beépítésre szánt terület nem változik, ezért a tisztelt Képviselő-testületnek erre vonatkozóan is döntést kell hoznia.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlöd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 71/2024. (IX.16.) KT-határozata a rendezési terv módosításáról

Kömlöd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1) egyetért a Településszerkezeti Terv, a Szabályozási Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosításával a Kömlöd 036/9., 037/4., 037/5., 037/6., 075/3., 075/4., 075/5., 075/6. és a 082/6. hrsz-ú ingatlanokat tartalmazó telektömbök területén. A módosítás során az érintett ingatlanok besorolása általános mezőgazdasági területfelhasználásból és övezetből különleges beépítésre nem szánt megújuló energiahasznosítás céljára szolgáló területfelhasználásba és övezetbe kerülnek,

2) igazolja, hogy a településrendezési eszközök módosításával a beépítésre szánt terület nem növekszik,

3) elfogadja a települési főépítész által készített feljegyzést a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról,

4) felhatalmazza a polgármestert a három oldalú településtervezési szerződés megrendelőkénti aláírására.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Bogáth István polgármester

10.Napirend: Cikluszáró beszámoló 2019-2024.

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester projektoros vetítéssel ismerteti a 2019-2024 időszakban történt legfontosabb eseményeket.

Több napirend, valamint kérdés, hozzászólás nem lévén, Bogáth István polgármester 19 óra 50 perckor az ülést bezárta.


Bogáth István
polgármester

K.m.f.




Lanczendorfer Melinda
jegyző

