



AVDH Bélyegző

Önkormányzati Hivatal Földi Kirendeltség	
Dátum: 2024. 06. 26.	Ügyintéző: B.J.
590-1/2024. sz.	

KÉRELEM

Alulírott, Szücs Ádám igazgatóság elnöke (továbbiakban: nyilatkozattevő) az Electron Holding Zrt. (székhely: 2900 Komárom, Fuvaros köz 1., cégjegyzékszám: 11 10 001741, adószám: 26107705-2-11) önálló cégjegyzésre jogosult képviselőjeként a Társaság nevében az alábbi kérelmet terjesztem Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elé.

Az Electron Holding Zrt egy integrált energetikai vállalat, melynek tevékenysége a projektfejlesztéstől, a tervezésen, kivitelezésen, üzemeltetésen át egészen az energiatermelésig és kereskedelemig terjed. A vállalat portfóliója főleg magyarországi fotovoltaikus naperőművekből áll, de fejleszt akkumulátoros szabályozói központokat és szélenergiatermelőket a Kelet-Európai régióban.

Társaságunk napelemes kiserőművet kíván létesíteni a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály által Kömlőd 034/2, 036/9, 037/4-6, 074/3-7, 075/3-6, 077/4, 082/6 hrsz.-on nyilvántartott területeken.

Kérelmem indoklását az alábbiakban részletezem:

- A Megyei Területrendezési Terv (a továbbiakban: MTRT) alapján nem áll fenn olyan tényező, amely akadályozná a tervezett beruházást, azaz a hivatkozott területek nem érintettek a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetével, nem tartoznak az ökológiai hálózat magterületének, valamint az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetéhez sem.
- Az ingatlanok nem tartoznak továbbá a védett természeti területek közé sem, azaz nem esnek Natura 2000, nemzeti park, tájvédelmi körzet, természetvédelmi területbe. Ezt figyelembe véve és az élővilág megóvása érdekében választottuk a fent megjelölt területeket, így nem befolyásolva a helyi ökoszisztéma békés működését.
- A napelempark létesítésével a területeken csak minimális felszíni megbontással járó tevékenység történne, valamint a napelemek elhelyezése jelentős talajmegbontást sem igényelne.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a Helyi Építési Szabályzat vonatkozó részeinek módosítását, mely lehetővé teszi Társaságunk számára napelemes kiserőmű létesítését.

Jelen kérelemmel együtt nyilatkozom, hogy Társaságunk költségviselője a módosítás során felmerülő költségeknél.

Szíves tájékoztatásukat előre is köszönöm a kiss.eszter@electronholding.com email címen, illetve a 1013 Budapest, Krisztina krt. 39. B. ép. 2. em. postacímünkön. Kérdés esetén dr. Kiss Eszter projektfejlesztési szakértő elérhető a + 36 20 413 91 81 telefonszámon.

Budapest, 2024. június 24.

Tisztelettel:

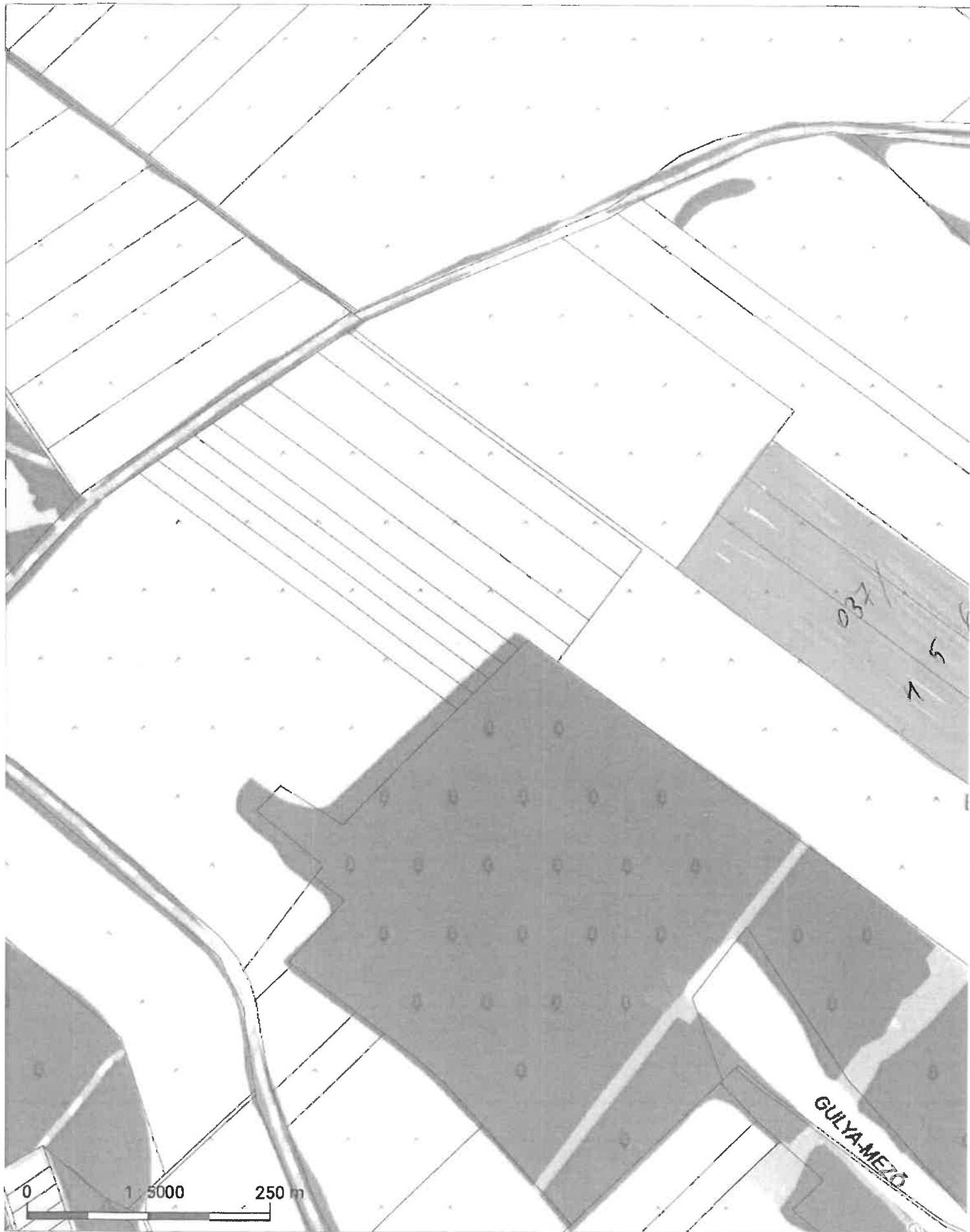
Szücs Ádám
igazgatóság elnöke
Electron Holding Zrt.





b
b

8216 KOST.ÁI



E-KÖZMŰ

d
d