

**Kömlőd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelete
közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről**

[1] A közösségi együttélés alapvető szabályainak - a helyi közösség érdekeinek és a település sajátosságainak figyelembevételével történő - megalkotása és érvényesítése minden községben lakó érdeke.

[2] Kömlőd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában, 142/C. § (1)-(2) bekezdésében, a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 10. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás az a magatartás, amely bűncselekménynek vagy szabálysértésnek nem minősül, de a közösségi együttélés szabályaival ellentétes és azt Kömlőd Község Önkormányzata e rendeletben a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartásként határoz meg.

(2) Nem állapítható meg a közösségi együttélés szabályait sértő magatartás megvalósulása, ha a tevékenységgel, mulasztással vagy jogellenes állapot fenntartásával szabálysértés vagy bűncselekmény valósul meg, vagy a tevékenység, mulasztás vagy jogellenes állapot fenntartása esetére már jogszabály bírság alkalmazását írja elő.

(3) Közöségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás: a szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősülő, e helyi önkormányzati rendeletben meghatározott helyi közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartás.

2. Eljárási szabályok

2. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt hatósági eljárás hivatalos észlelés vagy bejelentés alapján hivatalból indul.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt a hatósági eljárás lefolytatására és az e rendelet szerinti szankciók alkalmazására a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester jogosult.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt hatósági eljárás hivatalos észlelés vagy bejelentés alapján hivatalból indul.

(4) A bejelentésnek tartalmaznia kell a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást megvalósító személy ismert személyi adatait, a magatartás helyének és idejének, továbbá a körülményeinek leírását a bizonyítási eszközök megjelölésével. Amennyiben lehetőség van rá, a bizonyítási eszközöket csatolni kell a bejelentéshez.

3. §

(1)) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás elkövetőjével szemben ötezer forintról ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság vagy természetes személyek esetén tizenötezer forintról kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén húszezer forintról egymillió forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(2) Az e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás elkövetőjével szemben kiszabott közigazgatási bírságot az elsőfokú határozat véglegessé válásától számított 15 napon belül kell megfizetni készpénzátutalási megbízással vagy banki átutalással Kömlőd Község Önkormányzata 11740061-15386256-00000000 számú költségvetési számlájára.

3. A közterületek rendjével összefüggő közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások

4. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el az ingatlan tulajdonosa, aki

- a) az ingatlana közterülettel határos telekhatárain kiépített járda (a továbbiakban: járda) tisztán tartásáról, hó eltakarításáról, síkosság mentesítéséről, bokrok nyeséséről, gyepterület nyírásáról,
- b) az ingatlannal határos járdaszakasz (járda hiányában öt méter széles területsáv), valamint ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület, gyalogos közlekedésre szolgáló utak, lépcsők tisztán tartásáról, hó- és síkosság-mentesítéséről, a folyókák tisztán tartásáról nem gondoskodik,
- c) az ingatlanáról az úttest, vagy a gyalogosjára terébe benyújtó ágak, bokrok nyeséséről, a gyommentesítésről nem gondoskodik,
- d) nem gondoskodik a nyílt árok és annak műtárgyai (kapubejárók átereszei, ingatlanhoz tartozó összefolyók, csapadékvízgyűjtők) takarításáról, növények vágásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok eltávolításáról,
- e) közterületen üzemképtelen gépjárművet engedély nélkül tárol,
- g) vállalkozás céljára használt 3500 kg legnagyobb megengedett össztömeget meghaladó járművét közúton vagy más közterületen a közútkezelő előzetes hozzájárulása nélkül tárol,
- h) közterületet engedélytől eltérő módon használja.

4. A környezet védelmével kapcsolatos közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások

5. §

Aki közterületen található fát, cserjét – tulajdonosi hozzájárulás és engedély nélkül – kivág, megsért, csonkol, részeit közvetlenül vagy közvetett módon károsítja, az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

5. Állattartással kapcsolatos közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások

6. §

Az az állattartó aki az állat által okozott szennyezés megszüntetéséhez szükséges eszközt nem tart magánál, vagy elszólitására nem mutatja be, az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

6. Záró rendelkezés

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

Bogáth István
polgármester

Lanczendorfer Melinda
jegyző

Kihirdetve:
2025. február 27.

Lanczendorfer Melinda
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A képviselő-testület megalkotta a közösségi együttélés szabályait és azok elmulasztásának jogkövetkezményeit rögzítő rendeletét.