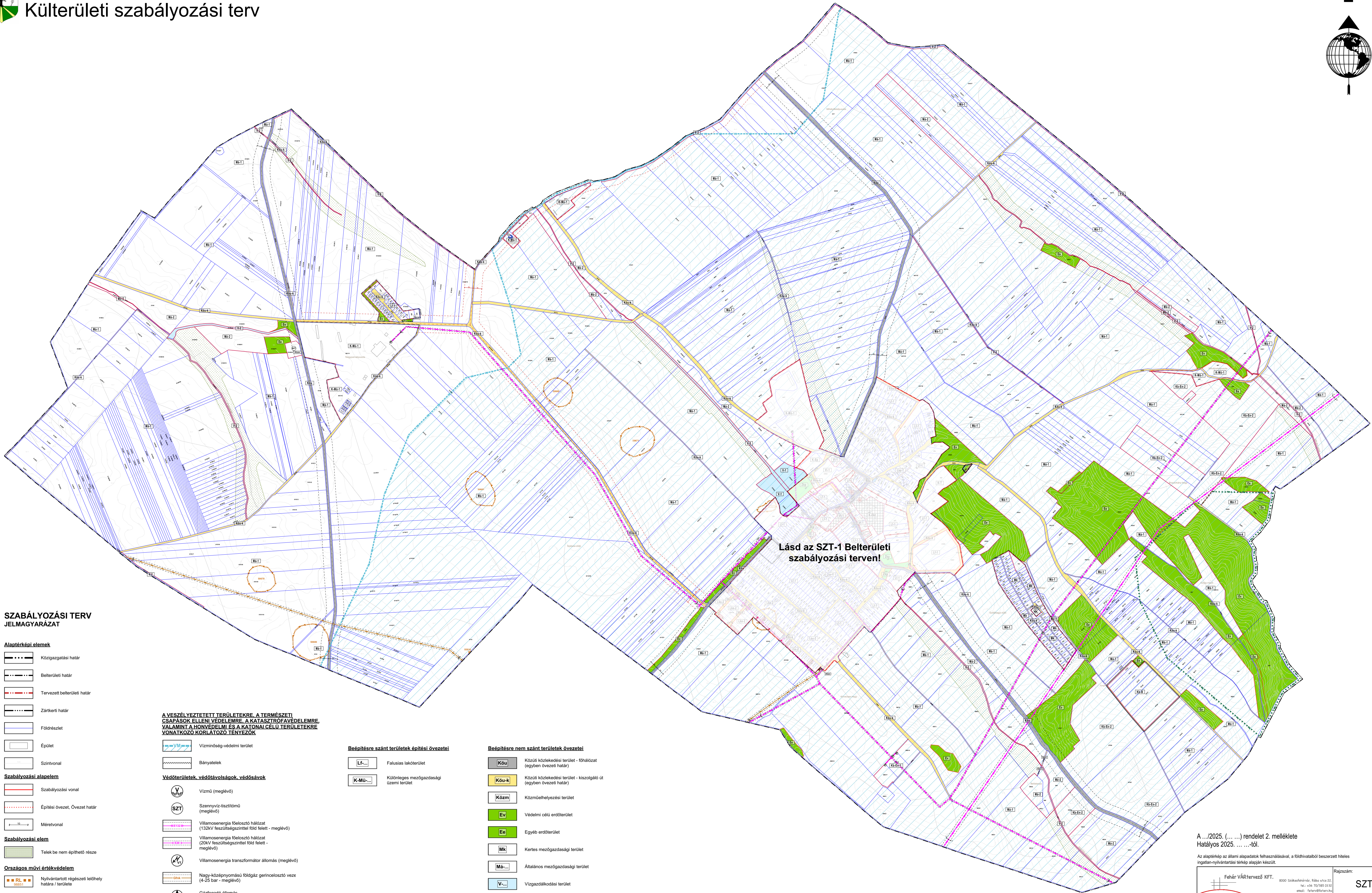
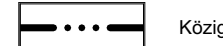
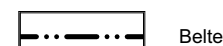
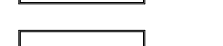
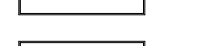
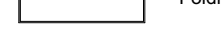
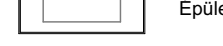




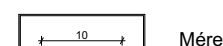
Lásd az SZT-1 Belterületi szabályozási terven!

szabályozási terv
Jelmagyarázat

Alaptérképi elemek

-  Közigazgatási határ
-  Belterületi határ
-  Tervezett belterületi határ
-  Zárkerti határ
-  Földrészlet
-  Épület
-  Szintvonal

Szabályozási alapelem

-  Szabályozási vonal
-  Építési övezet, Övezet határ
-  Méretvonal

Szabályozási elem

-  Telek be nem építhető része

Országos művi értékvédelem

-  ■ ■ RL ■ ■
88551
- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa / területe

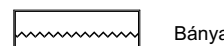
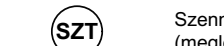
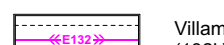
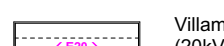
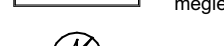
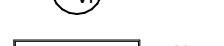
Helyi művi értékvédelem

-  (HV) ●
- Helyi védett egyedi érték
-  ■ ■ he ■ ■
- Helyi védett területi érték

Országos táj- és természetvédelem

-  ▲ ▲ Tkv ▲ ▲
- Tájékvédelmi terület

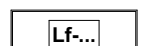
A VESZÉLYEZTETETT TERÜLETEKRE, A TERMÉSZETI CSAPÁSOK ELLENI VEDELEMRE, A KATASZTRÓFAVEDELEMRE, VALAMINT A HONVÉDELMI ÉS A KATONAI CELU TERÜLETEKRE VONATKOZÓ KORLÁTOZÓ TENEZOK

-  Vízminőség-védelmi terület
-  Bányatelek
-  Víz (meglévő)
-  SZT Szennyvíz-tisztító (meglévő)
-  Villamosenergia-felosztó hálózati (132kV feszültség-szinttel föld felett - meglévő)
-  Villamosenergia-felosztó hálózati (20kV feszültség-szinttel föld felett - meglévő)
-  Villamosenergia-transzformátor állomás (meglévő)
-  Nagy-középfeszültségű földgáz gerincelvező vezeték (4-25 bar - meglévő)
-  Gázgázoló állomás (meglévő)
-  Védőterület, védőtávolság, védősáv, biztonsági övezet (meglévő)
-  Védőterület, védőtávolság, védősáv, biztonsági övezet (tervezett)

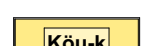
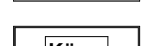
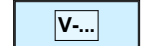
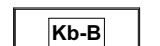
Egyéb rajzi elem

-  - - - - -
- Mellékut (tervezett)

Beépítésre szánt területek építési övezetei

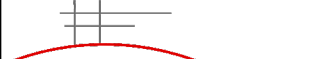
-  [L-f-...]
- Falusias lakóterület
-  [K-MU-...]
- Különleges mezőgazdasági üzemi terület

Beépítésre nem szánt területek övezetei

-  [Kou]
- Közü közlekedési terület - főhálózati (egyben övezeti határ)
-  [Kou-k]
- Közü közlekedési terület - kiszolgáló út (egyben övezeti határ)
-  [Közm]
- Közüelhelyezési terület
-  [Ev]
- Védelmi célú erdőterület
-  [Ee]
- Egyéb erdőterület
-  [Mk]
- Kertes mezőgazdasági terület
-  [Ma-...]
- Általános mezőgazdasági terület
-  [V-...]
- Vízgazdálkodási terület
-  [Kb-B]
- Különleges beépítésre nem szánt bányaterület
-  [Kb-En-...]
- Különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület

A .../2025. (... ..) rendelet 2. melléklete
Hatályos 2025.-tól.

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával, a földhivatalból beszerzett hiteles ingatlan-nyilvántartási térkép alapján készült.

Fehér VÁRtervező KFT.  8200 Székesfehérvár, Rákó utca 22. Tel.: +36 70/385 0152 Email: feheterv@feheterv.hu		Rajzszám: SZT-2
Tervező: Bozó Beita TT 07-0388 Ert Antal TT 07-0075	Megrendelő: Kömlőd Község Önkormányzata	
Tervezési terület: Kömlőd község igazgatási területe		
Feladat: Településrendezési terv készítése	Rajz címe: Külterületi szabályozási terv (A1)	
Tervfajta: Egyetemesi anyag	Lépték: M=1:10000 (A1)	Kelt: 2025. január