

Az övezetek telekalakítási és beépítési szabályai																														
	övezeti jel / kód	a telek																az épület megengedett								a telek	előkert	oldalkert	hátsókert	
		beépítési módja	kialakítható legkisebb/legnagyobb						beépíthető legkisebb			megengedett							legkisebb/legnagyobb						leg-magasabb pontja	közműellátási mértéke és módja	megengedett legkisebb mérete			
			területe			szélessége		mélysége	területe	szélessége	mélysége	beépítettség				szintterületi mutatója			zöldfelületi aránya	épület magassága		homlokza tmagassága		párkány magassága						
			min.(és/vagy max)									terepszint felett		terepszint alatt		m ² /m ²	Ém	min.és/vagy max.												
			m ²		m		m	m ²	m	m	%		%		m ² /m ²			Ém	m		m		m							
			min.	max.	min.	max.					min.	max.	min.	max.		min.	max.		min.	max.	min.	max.	min.	max.						min.
			Tt_min	Tt_max	Tsz_min	Tsz_max	Tm	Tt_b	Tsz_b	Tm.b	B_tf	B_tf*	B_ta	B_ta*	SZtm	SZtm*	Z_min	Z_min*	Ém		Hm		Pm							Élp
1.	Köu	SZ	-	-	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos	-	-	-		
2.	Köu-k	SZ	-	-	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos	-	-	-		
3.	Közm	SZ	-	-	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos	-	-	-		
4.	Zkp	SZ	-	-	-	-	-	-	-	3	-	5	-	-	-	70	-	-	4,5	-	-	-	-	-	hiányos	-	-	-		
5.	Ev	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	hiányos	-	-	-		
7.	Ee	SZ	-	-	-	-	-	-	-	0,5	-	3	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos	-	-	-		
8.	Mk	SZ	-	-	-	-	-	-	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	4,0	-	-	-	-	-	hiányos	-	-	-		
9.	Má-1	SZ	-	-	-	-	-	-	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	6,0	-	-	-	-	-	hiányos	-	-	-		
10.	Má-2	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	hiányos	-	-	-		
11.	Vg-1	SZ	-	-	-	-	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	-	-	hiányos	-	-	-		
12.	Vg-2	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	hiányos	-	-	-		
13.	Kb-B	SZ	5000	-	-	-	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	-	-	5,5	-	-	-	-	-	hiányos	-	-	-		
14.	Kb-En-1	SZ	10000	-	-	-	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	-	-	hiányos	-	-	-		
15	Kb-En-2	SZ	10000	-	-	-	-	-	-	5	-	5	-	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	-	-	hiányos	-	-	-		

Jelmagyarázat: SZ: Szabadon álló