

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendes ülésén 2025. június 19-én 17,00 órakor, a Községháza tanácstermében (Kömlőd, Szabadság utca 9.).

Jelen vannak: Bogáth István polgármester
Marencsák Andrea Katalin alpolgármester
Bukta Csaba képviselő
Kovács-Kunkli Katalin képviselő
Schvarczné Stieber Anna Rita képviselő
Lanczendorfer Melinda jegyző

Bogáth István polgármester megnyitja a képviselő-testület rendes ülését és megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel Banai Béla képviselő és Pálincás Ferenc képviselő kivételével valamennyi képviselő, tehát 5 fő jelen van. Meghívásra került és jelen van Bartusné Fitos Krisztina adóügyi előadó, Bogáthné Bátki Edit bizottsági tag, Kovács Mihályné bizottsági tag, Mészáros Roland a Kömlődi Polgárőr Egyesület elnöke, Mohos-Kopcsándi Rózsa főigazgató és Lanczendorfer Melinda jegyző, aki a jegyzőkönyvet is vezeti.

Ezt követően Bogáth István polgármester a meghívóban közölt egyebek napirendet további három napirend - 9.b) Szociális rendelet módosítása, 9.c) Helyi építési szabályzat módosítása rövid egyeztetési eljárásban - felvétele mellett teszi fel szavazásra.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
40/2025. (VI.19.) KT-határozata
a 2025. június 19-i ülés napirendjéről***

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.*
- 2. Tájékoztató a civil szervezetek tevékenységéről.*
- 3. Gézengúz Napköziotthonos Óvoda és Kiscsibe Mini Bölcsőde beszámolója.*
- 4. Óvodavezető választása a Gézengúz Napköziotthonos Óvoda és Kiscsibe Mini Bölcsődébe.*
- 5. Tájékoztató az adóhatóság 2024. évi munkájáról.*
- 6. Kömlőd Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata.*
- 7. A polgármester illetményének és költségtérítésének ismételt megállapítása.*
- 8. Településrendezési eszközök módosítása.*

9. Egyebek: a) *Pályázat benyújtása Magyar Falu Program keretében.*
b) *Szociális rendelet módosítása.*
c) *Helyi építési szabályzat módosítása rövid egyeztetési eljárásban.*

1. Napirend: Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester ismerteti a 2025. május 22-én megtartott képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményeket, amelynek során elmondja, a Határ utcában tapasztalt szabálytalan vízelvezetés megszüntetése érdekében tett intézkedésről; a község területén tapasztalt szabálytalan közterület-használat megszüntetése érdekében tett intézkedésről; az Ady Endre utcai csapadékvízvezető rendszer második ütemének jelenlegi állásáról; a 2025. június 6-án a Vértes Gerecse Leader Község szervezésében megrendezett II. Vércse piknikről; a 2025. május végén sikeresen megrendezett gyermeknapról; a sikeres szociális tűzifa pályázatról, az elnyert 29 m² mennyiségről.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

41/2025. (VI.19.) KT-határozata

a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Kömlőd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

a két ülés közötti fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

2. Napirend: Tájékoztató a civil szervezetek tevékenységéről.

Előterjesztő: Bogáth István polgármester

Előadó: Marencsák Andrea Katalin egyesületi elnök

Bogáth István polgármester felkéri Marencsák Andrea Katalin egyesületi elnököt, ismertesse a Kömlödi Hagyományőrző Egyesület tevékenységéről készült tájékoztatót.

Marencsák Andrea Katalin egyesületi elnök a jegyzőkönyvhöz csatolt írásos előterjesztés szerint tájékoztatja a képviselő-testületet, amely során elmondja, hogy részt vesznek a település rendezvényein. Elmondja, a falu továbbra is számíthat az egyesület segítségére.

Folyamatosan figyelik a pályázati lehetőségeket és az önkormányzattal egyeztetve nyújtják be pályázatukat. Új pályázati lehetőség 2025. szeptemberében nyílik, ahol eszközbeszerzésre szeretnének pályázni, amely beszerzés is a települést fogja gazdagítani.

Bogáth István polgármester elmondja, hogy az egyesület nélkül nagyon nehéz lenne a település élete.

Kovács-Kunkli Katalin képviselő további munkájukhoz nagyon sok erőt kíván.

Az írásos előterjesztéshez további kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlődi Hagyományőrző Egyesület tájékoztatóját, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
42/2025. (VI.19.) KT-határozata
a Kömlődi Hagyományőrző Egyesület tájékoztatójáról***

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületet a Kömlődi Hagyományőrző Egyesület tájékoztatóját, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

Ezt követően Bogáth István polgármester felkéri Mészáros Roland elnököt, a Polgárőr Egyesület tevékenységéről készült beszámoló ismertetésére.

Mészáros Roland a Polgárőr Egyesület elnöke ismerteti, a jegyzőkönyvhöz csatolt írásos előterjesztést.

Schvarczné Stieber Anna Rita képviselő kérdésére, amely arra irányul, hogy más egyesület segíti-e munkájukat, Mészáros Roland egyesületi elnök válaszolt.

Az írásos előterjesztéshez további kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgárőr Egyesület beszámolóját, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
43/2025. (VI.19.) KT-határozata
a Polgárőr Egyesület beszámolójáról***

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testület a Polgárőr Egyesület beszámolót, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

Ezt követően Mészáros Roland elnök elhagyja az üléstermet.

Bogáth István polgármester felkéri Kovács Mihályné Vöröskereszt titkárt, a Vöröskereszt helyi szervezetének tevékenységéről készült beszámoló ismertetésére.

Kovács Mihályné vöröskereszt titkár a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztés szerint ad tájékoztatást a szervezet tevékenységéről, amelynek során elmondja, hogy személyes fájdalomként éli meg a véradás megszűnését a községben, korábban a kultúrház fűtési problémái, majd a véradók számának csökkenése vezetett a véradás elmaradásához.

Bogáth István polgármester a felvetéssel kapcsolatban elmondja, hogy a kultúrház felújítási munkáinak befejeztével ismét véradás szervezésére alkalmassá válik az intézmény.

Az írásos előterjesztéshez további kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vöröskereszt beszámolóját, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
44/2025. (VI.19.) KT-határozata
a Vöröskereszt beszámolójáról***

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testület a Vöröskereszt beszámolót, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

A Kömlődi Musztáng Lovas Sportegyesület tevékenységéről készült írásbeli előterjesztéshez hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlődi Musztáng Lovas Sportegyesület tevékenységéről készült beszámolót, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
45/2025. (VI.19.) KT-határozata
a Kömlődi Musztáng Lovas Sportegyesület beszámolójáról***

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületet a Kömlődi Musztáng Lovas Egyesület beszámolót, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

3.Napirend: Gézengúz Napköziotthonos Óvoda és Kiscsibe Mini Bölcsőde beszámolója.

Előterjesztő: Bogáth István polgármester

Előadó: Mohos-Kopcsándi Rózsa főigazgató

Bogáth István polgármester felkéri Mohos-Kopcsándi Rózsa főigazgatót az írásbeli beszámoló ismertetésére.

Mohos-Kopcsándi Rózsa főigazgató a jegyzőkönyvhöz csatolt írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy az intézményben az óvodapedagógus álláshely betöltésre került, mivel az intézményben dolgozó kolléganő sikeresen befejezte tanulmányait.

Az írásos előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlődi Napköziotthonos Óvoda és Kiscsibe Mini Bölcsőde 2024. évi tevékenységéről készült beszámolót, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
46/2025. (VI.19.) KT-határozata
az óvoda beszámolójáról***

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlődi Napköziotthonos Óvoda és Kiscsibe Mini Bölcsőde 2024. évi tevékenységéről készült beszámolót, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

Ezt követően Mohos-Kopcsándi Rózsa főigazgató elhagyja az üléstermet.

4. Napirend: Óvodavezető választása a Gézengúz Napköziotthonos Óvoda és Kiscsibe Mini Bölcsődébe.

Előterjesztő és előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester a jegyzőkönyvhöz csatolt írásos előterjesztés szerint tájékoztatja a képviselő-testületet.

Schvarczné Stieber Anna Rita képviselő hozzászólásában elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja.

Kovács-Kunkli Katalin képviselő elmondja, hogy szakmailag jól működik az intézmény, viszont véleménye szerint nincs az intézmény a fókuszban. Személyesen tapasztalatai alapján észlel nehézségeket, véleménye szerint az intézmény a periférián működik, a szülők nem vagy az utolsó pillanatban kapnak információt, szülői értekezletre még nem került sor.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
47/2025. (VI.19.) KT-határozata
az óvodavezető megbízásáról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a) – a pedagógusok életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 37. § (1) bekezdés harmadik fordulata szerinti nyílt pályázat nélküli eljárásban, az intézmény nevelőtestületének egyhangú támogatása alapján – 2025. augusztus 16. napjától 2030. augusztus 15. napjáig határozott időtartamra megbízza Mohos-Kopcsándi Rózsát a Kömlődi Napköziotthonos Óvoda és Kiscsibe Mini Bölcsőde (2853 Kömlőd, Pálóczi utca 4.) intézményvezetői feladataival, a Kömlőd, Pálóczi utca 4. alatti munkavégzési helyen. Illetményét havonta a Mesterpedagógus fokozat alapján 767.630.-Ft illetményben és a Vhr. 88. § (1) bekezdésében meghatározott összeg 30%-ának megfelelő, 192.270 Ft igazgatói megbízási díjban, összesen 959.900 Ft-ban állapítja meg,

b) felkéri a jegyzőt a kinevezési okmányok polgármester részére történő elkészítésére és a vezető Magyar Államkincstár felé történő bejelentésére.

Határidő: 2025. augusztus 29.

Felelős: Lanczendorfer Melinda jegyző

5. Napirend: Tájékoztatás az adóhatóság 2024. évi munkájáról.

Előterjesztő és előadó: Lanczendorfer Melinda jegyző

Lanczendorfer Melinda jegyző ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést, az adóhatóság 2024. évben végzett munkájáról

Bogáth István polgármester hozzászólásában kiemeli, hogy a településnek egyetlen bevételi forrása az adóbevétel. Elmondja továbbá, hogy korábban jelentős adótartozás halmozódott fel, amit végrehajtási intézkedésekkel sikerült konszolidálni.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Gombos István polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az adóhatóság 2024. évi munkájáról szóló beszámolót, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
48/2025. (VI.19.) KT-határozata
az adóhatóság 2024. évi munkájáról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az adóhatóság 2024. évi munkájáról szóló beszámolót, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.

Ezt követően Bartusné Fitos Krisztina adóügyi előadó elhagyja az üléstermet.

6. Napirend: Kömlőd Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata.

Előterjesztő: Bogáth István polgármester

Előadó: Lanczendorfer Melinda jegyző

Lanczendorfer Melinda jegyző elmondja, hogy a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés érdekében és a kormányhivatal iránymutatása alapján felülvizsgálatra került az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata.

A szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt rendelet tervezetét.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és a következő rendeletet alkotta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2025. (VI.30.) önkormányzati rendelete
a Kömlőd Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról
1/2023. (I.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7.Napirend: A polgármester illetményének költségtérítésének ismételt megállapítása.

Előadó: Lanczendorfer Melinda jegyző

Az írásbeli előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs. Bogáth István polgármester személyes érintettséget jelent be, amely értelmében a polgármester illetményét érintő szavazásban nem kíván részt venni.

A szóbeli előterjesztéshez a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nincsen ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester illetményének és költségterítésének ismételt megállapítására irányuló szavazásból Bogáth István polgármestert, az általa bejelentett személyes érintettség okán kizárja. Határidő: azonnal, Felelős: Lanczendorfer Melinda jegyző

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
49/2025. (VI.19.) KT-határozata
döntéshozatalból történő kizárásról***

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester illetményének és költségterítésének ismételt megállapítására irányuló szavazásból Bogáth István polgármestert, az általa bejelentett személyes érintettség okán kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Lanczendorfer Melinda jegyző

Ezt követően Bogáth István polgármester az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Bogáth István polgármester, személyes érintettség okán, nem vett részt döntéshozatalban. A szavazásban részt vesz tehát 4 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot négy igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
50/2025. (VI.19.) Kt-határozata
a polgármester illetményének és költségterítésének
ismételt megállapításáról***

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. július 1. napjától Bogáth István főállású polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény (Mötv.) 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján havonta 1.167.900.-Ft összegben, költségterítését pedig a Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján havonta 175.185.-Ft összegben állapítja meg.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Lanczendorfer Melinda jegyző

8.Napirend: Településrendezési eszközök módosítása.

Előterjesztő: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester a jegyzőkönyvhöz csatolt írásos előterjesztés szerint részletesen tájékoztatja a képviselő-testületet, a jövőbeli elképzelésekről és a tervezett változásokról.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
51/2025. (VI.19.) KT-határozata
a készülő új településrendezési terv tervezett változtatásairól

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) *a Kömlőd község teljes igazgatási területére készülő új településrendezési terv tervezett változtatásaival az alábbi kiegészítéssel ért egyet: a helyi védelem javasol változásait a határozat melléklete szerint hagyja jóvá és a tervet további dolgozásra javasolja,*
- 2) *felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület döntéséről a tervező Fehér Vártervező Kft-t értesítse.*

Határidő (a közlésre): 2025. július 10.
Felelős: Lanczendorfer Melinda jegyző

9.Napirend: Egyebek: a) Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében.
Előterjesztő: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester ismerteti a Magyar Falu Program keretében elérhető pályázati lehetőségekről. Javasolja pályázat benyújtását a jelenleg használatban lévő és 10 éves tanyagondnoki kisbusz cseréjére. Elmondja, hogy a pályázati felület július 2-án nyílik meg és egy hónap áll rendelkezésre pályázni.

A szóbeli előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében kifizetésre kerülő „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” projekt keretében „Tanyagondnoki gépjármű beszerzése” kategóriában. Felelős: Bogáth István polgármester, Határidő, a pályázat benyújtására: 2025. augusztus 1.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
52/2025. (VI.19.) KT-határozat
Magyar Falu Program keretében benyújtandó pályázatról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében kiírásra kerülő „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” projekt keretében „Tanyagondnoki gépjármű beszerzése” kategóriában.

Felelős: Bogáth István polgármester

Határidő, a pályázat benyújtására: 2025. augusztus 1.

9.Napirend: Egyebek: b) Szociális rendelet módosítása.

Előterjesztő: Bogáth István polgármester

Előadó: Lanczendorfer Melinda jegyző

Lanczendorfer Melinda jegyző ismerteti a szociális ellátásokról szóló rendelet módosításának indokát.

Schvarczné Stieber Anna Rita képviselő, bizottsági elnök a rendelet tervezet szerint javasolja a módosítás elfogadását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt rendelet tervezetet.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

*Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6/2025. (VI.30.) önkormányzati rendelete
a szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályozásáról
8/2024. (V.16.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

9.Napirend: Egyebek: c) Helyi építési szabályzat módosítása rövid egyeztetési eljárásban.

Előterjesztő: Bogáth István polgármester

Előadó: Lanczendorfer Melinda jegyző

Lanczendorfer Melinda jegyző elmondja, hogy a község új településrendezési eszközének tervezése folyamatban van. Az elképzelések és a várakozások szerint 2025. év végére teljesen megújul a község építési szabályait rögzítő szabályozás. Addig is a hatályos helyi szabályzással is foglalkozni kell, mivel érvényes szabályozási terv hiányában a rendelet bizonyos rendelkezései nem alkalmazhatóak. A helyi építési szabályzat jogszerű állapotának megteremtése érdekében szükséges annak módosítása.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
53/2025. (VI.19.) Kt. határozata
a helyi építési szabályzat módosításáról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. *megállapítja, hogy helyi építési szabályzat módosítása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik,*
2. *felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosítást rövid eljárás keretében kezdeményezze az illetékes állami főépítésznél az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszerben(E-Tér).*

Felelős: Bogáth István polgármester
Határidő: folyamatos

Több napirend, valamint kérdés, hozzászólás nem lévén, Bogáth István polgármester 19 óra 15 perckor az ülést bezárta.


Bogáth István
polgármester

K.m.f.


Lanczendorfer Melinda
jegyző

